

Comune di Bagno a Ripoli
(Provincia di Firenze)

**Bando per la concessione di nuovi loculi ed ossarini nel Cimitero
Comunale di San Martino a Strada – GRASSINA - BAGNO A RIPOLI**

II DIRIGENTE AREA 5

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Municipale n. 129 del 2 Dicembre 2010, esecutiva, è stato approvato un progetto preliminare per la costruzione di nuovi loculi ed ossarini, nonché di opere accessorie, nel cimitero di San Martino a Strada o ai Cipressi - Località Grassina - dell'importo complessivo di € 950.000,00, quale intervento di risanamento e ripristino della funzionalità del Cimitero stesso;
- che con la stessa deliberazione si è stabilito di procedere a finanziare la realizzazione del suddetto intervento utilizzando gli introiti delle pre-concessioni di loculi ed ossarini in via di realizzazione;
- che, in particolare, con la deliberazione della Giunta Municipale in questione, si è proceduto ad approvare il progetto preliminare di n. 200 loculi disposti su 5 file e 200 ossarini disposti su 7 file;
- che il Piano delle Opere Pubbliche per l'anno 2011 è stato approvato dal Consiglio Comunale in data 4 Marzo 2010 con deliberazione n. 27;
- che con deliberazione della Giunta Municipale n. 46 in data 11 Aprile 2008 sono state stabilite, tra le altre, le tariffe per la concessione quarantennale senza rinnovo di loculi e trentennale senza rinnovo di ossarini, in vigore da gennaio 2009;
- che, sempre con la sopra citata deliberazione, è stato stabilito altresì che la durata della concessione d'uso, per i loculi da realizzarsi con la pre-concessione degli stessi, sarà invece di 45 anni senza rinnovo, con decorrenza dalla stipula del relativo contratto e con l'applicazione di un costo aggiuntivo per i richiedenti di € 1.000,00 e pertanto il costo dei loculi in pre-concessione sarà il seguente:

I e IV fila dal basso	€ 4.500,00
II e III fila dal basso	€ 5.000,00
V fila dal basso	€ 4.000,00;
- che al fine di consentire la ristrutturazione delle Cappelle già di proprietà della Compagnia, da tempo in stato di abbandono, si applicherà alle tariffe come sopra determinate una riduzione del 50% per la tumulazione delle salme già sepolte nelle suddette Cappelle;
- che con la stessa deliberazione n. 46/2008 sono state stabilite, tra le altre, le tariffe per la concessione di durata trentennale senza rinnovo di ossarini, in vigore da gennaio 2009, come segue:

I e II fila dal basso	€ 500,00
III IV e V fila dal basso	€ 600,00
VI, VII fila dal basso	€ 400,00
- che i loculi e gli ossarini di cui sopra saranno realizzati contemporaneamente secondo le caratteristiche tecniche e progettuali riportate nel progetto preliminare approvato con la delibera della Giunta sopra citata;
- che la procedura di ricerca di soggetti interessati alla stipula di contratti di pre-concessione di loculi ed ossarini sarà utilizzata ai soli fini di finanziare anticipatamente la realizzazione degli stessi e si concluderà al momento del raggiungimento del budget finanziario occorrente;
- che con determinazione dirigenziale n. 1628 del 24 Dicembre 2010 è stato approvato il

presente bando con lo schema di domanda allegato,

EMANA IL SEGUENTE BANDO PUBBLICO

L'Amministrazione Comunale di Bagno a Ripoli intende concedere in uso nuovi loculi e nuovi ossarini nel Cimitero Comunale di San Martino secondo le condizioni di seguito riportate:

1) Modalità di concessione

La concessione farà riferimento alle norme di cui al D.P.R. 285/90 (Regolamento di Polizia Mortuaria) e al vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

La concessione d'uso avrà durata di 45 anni senza rinnovo per i loculi e di 30 anni senza rinnovo per gli ossarini.

2) Diritto alla concessione

Hanno diritto alla concessione in uso per 45 anni senza rinnovo del loculo solo i cittadini che, come disposto dall'art. 50 del D.P.R. 285/90 comma 1 lett. b), abbiano la residenza nel Comune di Bagno a Ripoli o comunque abbiano diritto di sepoltura in un Cimitero Comunale, sulla base di quanto previsto dal Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria vigente all'art. 58. Per gli ossarini vale quanto disposto dalla lett. e) del comma 1 dell'art. 50 del D.P.R. 285/1990.

3) Diritto alla sepoltura all'interno del loculo

Avrà diritto di tumulazione nel loculo/ossarino la salma/resti della persona indicata nel contratto di concessione in uso.

4) Diritto di successione nella titolarità della concessione

La concessione è strettamente legata alla persona del concessionario e non potrà essere oggetto di trasferimento per atti fra vivi.

In mancanza dei requisiti sopra descritti o per rinuncia, la concessione decadrà e la titolarità del loculo tornerà al Comune di Bagno a Ripoli.

5) Costo della concessione e modalità di pagamento

- Il costo della concessione per l'uso di ogni loculo, per la durata di 45 anni senza rinnovo, è fissato come segue:

I e IV fila dal basso € 4.500,00

II e III fila dal basso € 5.000,00

V fila dal basso € 4.000,00

- Il costo della concessione per l'uso di ogni ossarino, per la durata di 30 anni senza rinnovo, è fissato come segue:

I e II fila dal basso € 500,00

III IV e V fila dal basso € 600,00

VI, VII fila dal basso € 400,00

Le aree su cui realizzare i loculi e gli ossarini sono disponibili ed in attesa della realizzazione del progetto comunale.

Al momento della presentazione della domanda il richiedente la concessione non dovrà fare alcun versamento; successivamente, l'Amministrazione Comunale, dopo aver esaminato le domande pervenute, procederà a comunicare l'assegnazione del loculo/ossarino richiesto in concessione d'uso.

Il Comune potrà perfezionare la pre-concessione non appena conclusa l'aggiudicazione dei lavori, a seguito del pagamento da parte del richiedente della metà della somma prevista.

La concessione definitiva sarà invece stipulata, al completamento dei lavori e del collaudo dell'opera, dopo il versamento del saldo dovuto, che il Comune provvederà a richiedere agli assegnatari.

6) Condizioni accessorie

L'allestimento funebre (epigrafe, fotografia, illuminazione votiva, fioriera ecc.) è a carico del concessionario.

7) Priorità nell'accettazione delle richieste di pre-concessione

Sarà data priorità alla ricollocazione nella nuova struttura delle salme tumulate nella parte del Cimitero di San Martino fino a pochi anni fa gestita dalla Confraternita della Parrocchia di San Martino per le quali valgono le riduzioni del costo previsto in premessa.

8) Criteri di assegnazione

Per l'assegnazione, secondo quanto già riportato all'art. 2 del presente bando pubblico, si darà priorità a coloro che abbiano la residenza nel Comune di Bagno a Ripoli o altro titolo che consenta la sepoltura nell'ambito dei Cimiteri Comunali secondo le previsioni del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

Sarà riconosciuto, in caso di maggiori richieste rispetto alle disponibilità, titolo di precedenza in ordine decrescente di priorità per:

a) Le salme comunque già sepolte nel cimitero di San Martino;

b) Le famiglie residenti nella circoscrizione di Grassina;

c) Le famiglie residenti nel Comune di Bagno a Ripoli.

A parità di condizioni varranno in ordine decrescente i seguenti ulteriori criteri:

a) persone che abbiano sepolto nel Cimitero di San Martino il coniuge, un parente o un affine di primo grado di parenti in linea collaterale di secondo grado, nonché di persone che abbiano avuto con essi abituale convivenza anagrafica.

b) qualora sussistessero ulteriori problemi di disponibilità, non rilevando altri parametri di selezione, si procederà in base al protocollo di arrivo della domanda.

Gli esclusi dall'assegnazione entreranno nella graduatoria, con priorità per eventuali, nuove, future assegnazioni.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non assegnare una o più concessioni per l'uso dei suddetti loculi/ossarini, motivando adeguatamente il provvedimento.

Le presenti condizioni sono da ritenersi di base. Il Comune, secondo l'esito e il numero delle domande, potrà apportare aggiustamenti che, dettati dalle circostanze, renderanno più agevole il completamento dell'operazione di risanamento del Cimitero stesso.

Per la presentazione delle domande occorre utilizzare l'apposito modello allegato al presente bando e disponibile presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Bagno a Ripoli e scaricabile dal sito internet www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it.

Le domande dovranno pervenire (non farà fede il timbro postale) in busta chiusa riportante sul fronte la dicitura "richiesta concessione loculi e ossarini" entro le ore 13,00 del 24 Dicembre 2011 al protocollo del Comune di Bagno a Ripoli, indirizzata al seguente indirizzo: Comune di Bagno a Ripoli - Ufficio Affari Generali - Piazza della Vittoria n. 1 – 50012 Bagno a Ripoli (FI).

IL PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERO INTERVENTO E' INDICATIVAMENTE STABILITO IN TRE ANNI DALLA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO.

Bagno a Ripoli, 24 dicembre 2010

**Fabio Baldi
Dirigente Area 5**