



N. 3)

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL PROGETTO “CENTRO AFFIDI ZONALE” PER LA ZONA FIORENTINA SUD-EST CIG: 5686994FE5.

Risposte quesiti alla data del 24.04.2014

1. *Con riferimento agli oneri di manutenzione di tutte le attrezzature e dotazioni citati all'art. 23, si chiede di confermare che la manutenzione ordinaria dell'immobile e degli impianti, con riferimento alla sede del Centro Affidi, sia di competenza della stazione appaltante, e che la stessa stazione appaltante, come richiamato all'art. 13, provvederà alla pulizia dei locali.*

1. Si precisa che l'art. 23 attiene alle dotazioni e alle strumentazioni presenti nel Centro Affidi, messe a disposizione dalla Stazione Appaltante o eventualmente da soggetto affidatario. Resta a carico del soggetto aggiudicatario la manutenzione di tali dotazioni. Diversamente è la manutenzione dei locali dell'immobile che spetta alla Stazione Appaltante. Inoltre come previsto dall'art. 13 penultimo capoverso del Capitolato Speciale, le spese di gestione relativi a consumi telefonici, energetici, idrici e pulizie locali, sono a carico della Stazione Appaltante.

2. *Si chiede conferma inoltre, nella eventualità di procedere ad una verifica circa la congruità dell'offerta, che nella scomposizione del prezzo offerto non debbano essere valorizzate le proposte migliorative/innovative esplicitate in relazione allo specifico criterio di valutazione previsto dall'art. 8 del capitolato.*

2. Si conferma che sono nettamente distinte la voce Offerta tecnica nella parte in cui si chiedono le individuazioni di capacità innovative e migliorative dalla voce Prezzo (Offerta economica) anche nell'eventualità di verifica di congruità dell'offerta.

Lì, 24.04.2014

F.to IL DIRIGENTE AREA 3
(Dott. Neri Magli)