



## **DETERMINAZIONE N. 1123 DEL 25/11/2016**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. b), DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE GARA INFORMALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DI UFFICI E SERVIZI E DELLE PALESTRE COMUNALI PER IL PERIODO DAL 01/01/2017 AL 31/12/2017. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE IN SOSPENSIONE DELL'EFFICACIA.

### **IL SEGRETARIO GENERALE**

VISTA la disposizione sindacale n. 48 del 11.03.2016 con cui sono state affidate al Segretario generale le funzioni di direzione dei Settori Organizzazione, risorse umane, Legale, gare ed economato ;

VISTO che con determinazione n° 869 del 30/09/2016 si avviavano le procedure della gara informale per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede di uffici, servizi e palestre comunali per il periodo 01/01/2017 – 31/12/2017 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 7 del regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi, forniture in economia (approvato con deliberazione CC n. 5 del 16.01.2014 e succ. mod.) e dell'art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016;

VISTO che con determinazione n. 1109 del 24/11/2016 veniva nominata la commissione giudicatrice della gara;

VISTO che le procedure di gara si sono regolarmente concluse in data 24/11/2016;

VISTO il verbale di gara allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno approvare il verbale sopra menzionato e fare proprie le risultanze dei lavori della Commissione;

### **D E T E R M I N A**

1. di approvare l'allegato verbale di aggiudicazione dell'appalto del servizio pulizia dei locali sede di uffici, servizi comunali e palestre comunali per il periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2017 quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la gara di cui si tratta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016, con sospensione dell'efficacia in attesa dell'esito dei controlli, alla Ditta Superlucida Srl di Firenze con sede in viale dei Mille 123 (codice fiscale e partita iva n. 00434140489) la cui offerta è risultata la più economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione ;
3. di dare atto che si potrà procedere alla consegna anticipata del servizio per motivi di decoro, organizzativi e di continuità con decorrenza dal 01/01/2017 nel caso in

Pag. 1



cui alla data del 31/12/2017 non sia ancora pervenuto l'esito dei controlli.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(AVV. MARIA BENEDETTA DUPUIS)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.055055.it/albofe/home?ente=048001> e, successivamente <https://servizi.055055.it/gdfe/home?ente=048001>*



## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilasedici addì 24 del mese di novembre alle ore 9,00, presso il Palazzo comunale di Bagno a Ripoli si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con det. n. 1109 del 24/11/2016, nelle persone di:

- Dott. Fabio Baldi, Dirigente Area 4 – Presidente;
- Dott.ssa Beatrice Vasarri, Funzionario - membro;
- Sig. Stefano Prosperi, Economo - membro e segretario verbalizzante ;

per l'esame delle offerte presentate dalle ditte concorrenti per la PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. b), DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE GARA INFORMALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DI UFFICI E SERVIZI E DELLE PALESTRE COMUNALI PER IL PERIODO DAL 01/01/2017 AL 31/12/2017, effettuata mediante richiesta di offerta su Mercato Elettronico di Consip con importo a base d'asta di euro 73.000,00 oltre iva di legge, comprensiva di oneri per la sicurezza di euro 4.000,00;

### PREMESSO

- che con determinazione n. 869 del 30/09/2016, esecutiva a norma di legge, è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio predetto, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (progetto tecnico più offerta economica) ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016;
- che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:
  1. *Superlucida Srl*
- che le modalità di gara sono contenute nel capitolato e nel disciplinare allegato alla suddetta determinazione, pubblicato come allegato alla Rdo n.1330966;

### IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

- procede all'esame della documentazione amministrativa richiesta dal bando per l'ammissione alla gara. In seguito a tale operazione dichiara ammessa l'offerta della ditta Superlucida Srl in quanto presentata in conformità con i criteri e i requisiti stabiliti. Alle ore 9,30 la commissione provvede ad approvare l'elenco delle ditte offerenti.
- procede all'esame della documentazione tecnica, per la valutazione del progetto sub 1. secondo i parametri di cui al disciplinare di gara:

### a) PROGETTO TECNICO

- SISTEMA ORGANIZZATIVO E DI FORNITURA DEL SERVIZIO - **PUNTI 19**

<i>Personale operativo e dedicato al coordinamento e controllo e monte ore</i>	<i>PUNTI 8</i>
--	----------------



<u>annuale destinato al servizio presso ciascuna sede indicata</u>	
organico del personale operativo e addetto al coordinamento e controllo impiegato	<i>PUNTI 4</i>
monte ore teorico annuo globale per l'espletamento del servizio	<i>PUNTI 4</i>

<u>Sistema di autocontrollo qualitativo e verifica</u>	<i>PUNTI 7</i>
sistema di autocontrollo per garantire la corretta applicazione delle procedure di esecuzione del servizio e la qualità delle prestazioni rese.	<i>PUNTI 4</i>
metodologia di comunicazione con la Stazione Appaltante.	<i>PUNTI 3</i>

<u>Macchinari attrezzature e prodotti</u>	<i>PUNTI 4</i>
---	----------------

2. GESTIONE DEL SERVIZIO IN CASO DI EMERGENZE **PUNTI 7**

3. PROPOSTE MIGLIORATIVE **PUNTI 21**

<u>Proposte di interventi migliorativi all'esecuzione del servizio rispetto alle indicazioni fornite (Modalità del servizio) del Disciplinare di gara</u>	<i>PUNTI 21</i>
---	-----------------

- fornitura di materiali igienici di consumo *PUNTI 8*
- miglioramento delle frequenze di pulizia rispetto al capitolato *PUNTI 4*
- miglioramento delle prestazioni di pulizia rispetto al capitolato *PUNTI 4*
- forniture aggiuntive di beni e servizi a corredo delle pulizie *PUNTI 5*

**TOTALE PUNTEGGIO PROGETTO TECNICO: PUNTI 47**

Preso atto degli elementi di aggiudicazione contenuti nel bando di gara alle ore 10,30 la commissione procede all'esame dell'offerta economica:



### **b) OFFERTA ECONOMICA**

Offerta economica: euro 66.971,50 (comprensivi di euro 4.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso);

### **TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA: PUNTI 40**

La commissione procede infine al riepilogo dei punteggi ottenuti:

<i>Concorrente</i>	<i>Valore complessivo dell'offerta</i>	<i>Punteggio complessivo</i>
Superlucida Srl	66.971,50	<b>87</b>

### **IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**

propone di aggiudicare la gara di cui si tratta con sospensione dell'efficacia in attesa dei controlli, alla ditta Superlucida Srl, la cui offerta risulta essere la più economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione, tenuto conto del metodo di aggiudicazione prescelto.

Il Presidente rimette gli atti all'amministrazione per i controlli del caso, l'assunzione dei conseguenti provvedimenti e per la successiva stipula del contratto di appalto.

La commissione conclude i propri lavori alle ore 11,30.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Dott. Fabio Baldi, Dirigente Area 4 – Presidente
- Dott.ssa Beatrice Vasarri, membro
- Sig. Stefano Prosperi, Economo – membro e segr. verb.