



Aliquote I.M.U. 2018

Casistica	Aliquota
Aliquota ordinaria	1,06%
Abitazione concessa in uso gratuito dal soggetto passivo ad ascendenti o discendenti di primo grado in linea retta che la utilizzano come abitazione principale in quanto ivi residenti Per usufruire dell'agevolazione è necessario presentare un'autocertificazione, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre 2018, indicando la data dalla quale sussiste la suddetta condizione. Non è tenuto al presente adempimento chi ha già presentato la presente dichiarazione ai fini ICI o autocertificazione ai fini IMU e permangono tuttora i requisiti. Non si procede a rimborsi d'imposta per il mancato esercizio del diritto al beneficio entro i termini indicati.	0,76%
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al DPR 917/86	0,90%
Abitazioni locatate, con contratti di locazione ex art. 2, commi 3 e 5, L. 431/98 a soggetti che le utilizzano come abitazione principale in quanto ivi residenti Per usufruire dell'agevolazione è necessario presentare un'autocertificazione, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre 2018, indicando la data dalla quale sussiste la suddetta condizione. Non è tenuto al presente adempimento chi ha già presentato l'autocertificazione e permangono tuttora i requisiti. Non si procede a rimborsi d'imposta per il mancato esercizio del diritto al beneficio entro i termini indicati.	0,76%
Alloggi di edilizia residenziale pubblica, regolarmente assegnati, di proprietà di altri Comuni	0,76%
Abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, del soggetto passivo in cui, unitamente al proprio nucleo familiare, dimora abitualmente e risiede anagraficamente	0,35%
Terreni agricoli	0,76%
Abitazione per la quale sussista un provvedimento di sfratto esecutivo per morosità, emesso dalla competente Autorità Giudiziaria, applicabile limitatamente al periodo intercorrente fra la data di emissione del suddetto provvedimento e quella di effettiva esecuzione dello sfratto. Per usufruire dell'agevolazione è necessario presentare un'autocertificazione, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre 2018, indicando la data dalla quale sussiste la suddetta condizione. Non è tenuto al presente adempimento chi ha già presentato l'autocertificazione e permangono tuttora i requisiti. Non si procede a rimborsi d'imposta per il mancato esercizio del diritto al beneficio entro i termini indicati.	0,90%

La detrazione per abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è stabilita in Euro 200,00