

## GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2011 addì 21 del mese di gennaio, alle ore 11,00, nella sala delle adunanze, posta nella Sede Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

- 1) Luciano Bartolini - Sindaco
- 2) Alessandro Calvelli - Vice Sindaco
- 3) Francesco Casini - Assessore
- 4) Rita Guidetti - “
- 5) Laura Guerrini - “
- 6) Claudio Tonarelli - “

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Deliberazione n. 1

Oggetto: Approvazione schema contratto di servizio fra i Comuni associati in Lode Fiorentina e Casa S.p.A. - Autorizzazione alla sottoscrizione.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che:

- il 03.07.2002 è stata sottoscritta la Convenzione per la costituzione del Lode (Livello Ottimale d'Esercizio ERP) fiorentino, che riunisce i 33 Comuni dell'area;
- il 17.10.2002 è stata costituita tra i 33 Comuni del Lode fiorentino, ai sensi della L.R. 77/98, la Società “Casa SpA”, con lo scopo di gestire il patrimonio abitativo di proprietà dei Comuni stessi;

CONSIDERATO che il contratto di servizio stipulato in data 21.04.2006 Rep. 60971 tra i Comuni associati nel Lode e Casa Spa, con il quale venivano stabilite le funzioni attinenti alla gestione amministrativa, alla manutenzione ed al recupero del patrimonio gestito, con la relativa disciplina, è scaduto il 31.12.2010;

PRESO ATTO che, nelle more del rinnovo del contratto, Casa S.p.A. ha comunque assicurato la continuità della gestione, ai sensi dell'art. 17 del citato contratto di servizio;

VISTO lo schema di contratto di servizio elaborato dal Gruppo Tecnico costituito da Lode e concordato con Casa S.p.A., allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il Comitato Esecutivo Lode del 10 dicembre scorso ha stabilito di presentare lo schema citato in Conferenza Lode per

l'adozione ai sensi dell'art. 6 della Convenzione Lode specificata in premessa;

RILEVATO come la Conferenza Lode nella seduta del 21 dicembre 2010 abbia approvato lo schema di contratto proposto;

VISTA la L.R. 77/98;

RITENUTO pertanto di prendere atto dello schema di contratto cui trattasi, autorizzando il Dirigente Area 3 a procedere alla sottoscrizione del contratto di servizio già approvato da parte della Conferenza Lode;

VISTO il parere favorevole del Dirigente Area 3 per la regolarità tecnica del presente provvedimento resa ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/00;

VISTA altresì l'attestazione di conformità giuridica del Segretario Generale espressa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 comma 2 e 4 lett. d) del Decreto Legislativo 267/00;

VISTO lo Statuto del Comune;

Con votazione unanime,

#### DELIBERA

per quanto esposto in narrativa

- 1) di prendere atto dello schema di Contratto di Servizio tra i Comuni associati in Lode Fiorentina e Casa S.p.A., allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, presentato per l'adozione dal Comitato Esecutivo Lode Fiorentina alla Conferenza Lode nella seduta del 21 dicembre 2010;
- 2) di autorizzare il Dirigente Area 3 a procedere alla sottoscrizione del contratto di servizio medesimo già approvato in sede di Conferenza LODE.

Con successiva, separata, votazione unanime,

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/00.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Mori

IL PRESIDENTE  
f.to Bartolini

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 4 febbraio 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Mori

-----  
La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 4 febbraio 2011

L'Istruttore Amministrativo  
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 4 febbraio 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Mori