



**DET\_2016\_482**

**DETERMINAZIONE N. 482 DEL 24.05.2016**

Oggetto: **Accordo quadro pluriennale per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete stradale comunale CIG 63107313F7, inclusi nel 2<sup>o</sup> contratto attuativo - Impresa Frassinetti srl di Sesto Fiorentino (FI). Approvazione relazione sulla contabilità finale e certificato di regolare esecuzione .**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO :**

- con Determinazione n° 683 del 4.8.2015 è stata disposta l'approvazione del verbale di gara e aggiudicazione definitiva con sospensione di efficacia della presente procedura negoziata all'impresa **Frassinetti s.r.l.** con sede in Sesto Fiorentino (FI) Via G. Pastore 10/12, P.Iva-C.F. 04475540482 che ha proposto un ribasso del 42,220%;
- con Determinazione n° 813 del 28.09.2015 è stata stabilita l'efficacia dell'affidamento;
- che con successiva determinazione n. 978 del 05.11.2015 sono stati approvati gli interventi da eseguirsi sulla rete viabile Comunale, inclusi nel 2° contratto attuativo il cui contratto è stato stipulato in data 05/11/2015, nell'importo di complessivi per complessivi €. 134.000,00 relativi:
  1. a lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi sulla rete viabile comunale, per l'importo di totali netti € 98.235,97 oltre IVA 22% e imprevisti e arrotondamenti per € 21.764,03 per complessivi lordi €. 120.000,00, CUP B37H15001760004
  2. una piccola fornitura di conglomerati e inerti per l'importo di totali netti €. 11.475,41 oltre IVA 22% e imprevisti e arrotondamenti per € 2.524,59 per complessivi €. 14.000,00 - (CUP non previsto);
- che in relazione agli interventi inclusi nel 2<sup>o</sup> contratto attuativo il ruolo di Direttore dei Lavori è stato assunto dal responsabile del settore Centro operativo, Viabilità Mobilità Geom. Massimo Nardi;
- che la relativa spesa è finanziata mediante fondi del bilancio com.le;

**DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori, in data 21.12.2015, ha redatto gli atti costituenti la contabilità finale, compreso il certificato di regolare esecuzione allegato al presente provvedimento, da cui rilevasi che i lavori sono stati regolarmente eseguiti nell'ambito dell'importo contrattuale affidato e che pertanto può essere liquidato



all'impresa l'importo determinato in €. 548,59 oltre iva 22%;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs.267/2000 che definisce le funzioni della Dirigenza, nonché il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** l'art. 28 del Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** che con disposizione sindacale n. 87 del 2 Maggio 2016 la direzione dell'Area 2 è stata attribuita, ad interim, al sottoscritto;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare la relazione sulla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente, relativo ai lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione da eseguirsi sulla rete viabile comunale, costituenti il 2° intervento attuativo, nell'ambito dell'accordo quadro in oggetto.
- 2) di dare atto che il certificato predetto, da me sottoscritto quale Responsabile Unico del Procedimento, ha carattere provvisorio e diverrà definitivo decorsi due anni dalla data di emissione.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott.Ing. Andrea Focardi**



**OGGETTO:** accordo quadro pluriennale per l'esecuzione di lavori di manutenzione della rete stradale comunale – biennio 2015-2017.

**2° Contratto attuativo (prog. 567/2)**

**IMPRESA: FRASSINETI SRL di Sesto Fiorentino (FI)**

## **RELAZIONE SULLA CONTABILITA' FINALE E**

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Elaborati tecnici progettuali:** gli elaborati tecnici e gli atti della procedura negoziata da esperire tramite gara informale, per l'individuazione dell'operatore economico con il quale stipulare un contratto quadro biennale, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 163/06 e s.m., per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete viabile comunale, sono stati approvati con deliberazione della Giunta Municipale n. 33 del 2.4.2015 e determinazione del dirigente n. 297 del 10.04.2015 per un importo complessivo di € 250.000,00= di cui € 200.000,00= per lavori a base di appalto.

**Categoria prevalente** del D.P.R. 207/2010 e s.m.: "OG 3 Strade Autostrade" .

**Assuntore dei lavori:** Impresa Frassinetti s.r.l. con sede in Sesto Fiorentino (FI) Via G. Pastore 10/12 che ha offerto il ribasso del 42,220%.

**Affidamento generale:** con determinazioni del Dirigente Area 2 n. 683 del 4.8.2015 e successiva n. 813 del 28.09.2015 l'esecuzione dei lavori è stata affidata all'Impresa suddetta, per l'importo di €. 200.000,00 al netto del ribasso offerto e comprensivo degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge;

**Contratto principale:** venne stipulato in data 14.12.2015 con il Rep. n. 5689, per l'importo sopra indicato e tramite la sottoscrizione nei modi previsti dallo

schema di contratto, di successivi contratti attuativi, nella forma di moduli d'ordine, dei lavori manutentivi da eseguirsi sulla rete viabile comunale e nel periodo di vigenza contrattuale;

**Affidamento 2° contratto attuativo:** con determinazione dirigenziale n. 978 del 05/11/2015 è stata affidata all'Impresa Frassinetti s.r.l. con sede in Sesto Fiorentino (FI) Via G. Pastore 10/12 l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi sulla rete viabile comunale, per complessivi € 134.000,00 iva inclusa relativi:

- lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi sulla rete viabile comunale, per l'importo di totali netti € 98.235,97 oltre IVA 22% e imprevisti e arrotondamenti per € 21.764,03 per complessivi lordi €. 120.000,00;
- una piccola fornitura di conglomerati e inerti per l'importo di totali netti €. 11.475,41 oltre IVA 22% e imprevisti e arrotondamenti per € 2.524,59 per complessivi €. 14.000,00;

nonché stipulato il contratto attuativo nella forma della lettera d'ordine sottoscritta in data 05/11/2015.

**Descrizione dei lavori 2° contratto attuativo:**

Come da relazione tecnica redatta dal Direttore dei lavori Geom Massimo Nardi e conservata agli atti, il presente ordinativo si componeva di due interventi straordinari, il primo determinato da condizioni di urgenza per la minaccia di crollo di un tratto del muro a retta della strada comunale di Villamagna, il secondo relativo al ripristino del lastrico in pietra molto dissestato su una porzione della Piazza Peruzzi in loc. Antella, di seguito le specifiche dei due interventi:

- strada comunale di Villamagna: nel tratto che dalla frazione di Candeli conduce a quella di Villamagna ripristino della muratura lesionata e del corpo stradale

avvallato e sistemazione idraulica di drenaggio superficiale e sul retromuro;

- Piazza Peruzzi in località Antella: nell'area pedonale ed in particolare quella prospiciente il sagrato della chiesa, ricostruzione della fondazione in cls. e nuova posa di lastrico in pietra lavorata alla subbia in diagonale su una faccia con nastrino perimetrale, stuccature e boiacature comprese.

**Cauzione:** come risulta dall'art. 4 del contratto principale l'Impresa ha costituito in data 28/10/2015 la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n° 6386681 dell'importo di € 128.880,00= rilasciata dalla Compagnia di Ass.ni "Aviva Italia S.p.a." Agenzia Borgi e Mantini S.r.l.", calcolata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii. debitamente accettata e depositata in originale presso l'Ufficio Contratti.

**Autorizzazione al sub-appalto:** non sono intervenuti sub-appalti.

**Verbale nuovi prezzi:** non sono stati approvati.

**Direzione dei lavori:** Geom. Massimo Nardi.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Andrea Focardi.

**Tempi di esecuzione dei lavori:** i lavori si sono svolti nel periodo indicato all'art. 6 del relativo contratto attuativo e si sono conclusi il 14 Dicembre 2015 come dichiarato nel certificato di ultimazione dei lavori ai sensi dell'Art. 199 del D.P.R. 05/10/2010, n.207, redatto dal direttore dei lavori Geom. Massimo Nardi.

**Sospensioni e ripresa dei lavori:** non è stato necessario eseguire alcuna sospensione.

**Proroga dei tempi contrattuali:** non è stata necessaria alcuna proroga.

**Verbale di danni di forza maggiore:** durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**Andamento dei lavori:** i lavori sono stati svolti in conformità alle norme contrattuali e alle disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

**Pagamenti all'Impresa:** Durante il corso dei lavori sono stati effettuati

all'Impresa i seguenti pagamenti in acconto:

1° Certificato in data 21.12.2015	€ 60.355,98=
2° Certificato in data 29.01.2016	€ 48.813,65=

**Sommano € 109.169,93=**

Importo netto dei lavori dedotto dalla contabilità finale	€ 109.718,22=
A dedurre il pagamento in acconto effettuato	<u>€ 109.169,93=</u>
<b>Restano a credito dell'Impresa</b>	<b>€ 548,59=</b>

**Confronto fra la somma stanziata e quella dello stato finale:**

Importo lavori in appalto	€ 109.836,07=
Importo lavori in contabilità finale	€ 109.718,22=

Tale importo è quindi compreso nei limiti delle somme autorizzate.

**Riserve dell'Impresa:** l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

**Responsabile dei Lavori per conto dell'Impresa:** Gian Franco Frassinetti.

**Assicurazione degli operai:** l'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai con Polizza continuativa presso l'inail di Firenze n. 5136378.

**Infortuni:** non risulta che siano avvenuti infortuni nel corso dei lavori.

**Assicurazioni sociali:** durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai, come rilevasi dall'ultimo D.U.R.C. emesso in data 22/03/2016 con validità fino al 20/07/2016.

**Avviso ai Creditori:** I lavori si sono svolti entro la proprietà comunale.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

La visita per la regolare esecuzione è stata effettuata alla presenza del responsabile dei lavori Sig. Gian Franco Frassinetti e si è provveduto al controllo della esecuzione dei lavori, secondo le prescrizioni progettuali e secondo quelle impartite dalla Direzione dei Lavori.

Sulla scorta del progetto e dei documenti contabili il sottoscritto direttore

dei lavori ha ispezionato i lavori eseguiti. Per le parti non più ispezionabili, per quelle di difficile ispezione e che non si sono potute controllare l'Impresa ha, dietro esplicita richiesta, assicurato la perfetta esecuzione dei lavori secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione. In particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile ha dichiarato l'assenza di difformità o vizi.

Ciò premesso il sottoscritto, considerato che:

- per quanto potuto accertare, le opere eseguite corrispondono a quelle progettate ed approvate,
- sono stati impiegati materiali idonei e le lavorazioni sono state eseguite a regola d'arte.
- per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere.
- i prezzi applicati sono quelli del contratto, senza eccezione alcuna.
- l'importo dei lavori è compreso nelle somme autorizzate.
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile.
- durante i lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai.
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dalla direzione dei lavori.
- l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve.
- l'Impresa è risultata in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Per quanto sopra premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

**CERTIFICA**

Che i lavori di "manutenzione straordinaria da eseguirsi sulla rete stradale ed in particolare costituiti da due interventi straordinari, il primo determinato da

condizioni di urgenza per la minaccia di crollo di un tratto del muro a retta della strada comunale di Villamagna, il secondo relativo al ripristino del lastrico in pietra molto dissestato su una porzione della Piazza Peruzzi in loc. Antella di cui al contratto attuativo n. 2 prot. del 05/11/2015 (CIG 63107313F7, CUP B37H15001760004) eseguiti dall'Impresa Impresa Frassinetti s.r.l. con sede in Sesto Fiorentino,

**SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI**

Determina il credito dell'Impresa in €. 548,59 = oltre IVA 22 % per €. 120,69= e quindi in totali €. **669,28** (diconsi Euro seicentosessantanove/28).

Il presente certificato ha pertanto carattere provvisorio e diverrà definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione, decorsi i quali si intenderà approvato, ancorché l'atto formale di approvazione non venga adottato entro due mesi dalla scadenza predetta. Il pagamento della rata di saldo non costituirà presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, c.2 C.C.

Bagno a Ripoli li, 23/05/2016

L'IMPRESA

Impresa Frassinetti s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Massimo Nardi

Impresa FRASSINETI srl  
Costruzioni Generali  
Via G. Pastorelli 10/12  
50019 Sesto Fiorentino - FI  
P. IVA 04475540482

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

E DIRIGENTE AREA

Dott. Ing. Andrea Focardi