



DET_2016_0677

DETERMINAZIONE N. 677 DEL 19.7.2016

Oggetto: Progetto per lavori di adeguamento edilizio ed impiantistico della struttura sportiva comunale denominata "Ponti" (Prog.n. 590/2016)
Affidamento dell'intervento all'Impresa C.B.F. EDILIMPIANTI & C. S.n.c di Reggello (FI).

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Municipale n.90 del 09.06.2016 e propria determinazione n.562 del 20.06.2016 è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione di lavori di adeguamento impiantistico ed edilizio della struttura sportiva comunale denominata "I Ponti", nell'importo di Euro 40.000,00=, di cui Euro 32.203,24= per lavori a base di affidamento, finanziato con fondi le bilancio comunale;
- che con la sopra richiamata determinazione, ai sensi dell'art.36, c.2 del D.lgs.50/2016, si è stabilito di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante indagine di mercato invitando a rimettere offerta n. 3 operatori secondo le modalità previste nella lettera di invito con la stessa approvata;
- che, in relazione all'intervento di cui trattasi, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è svolto dal Responsabile del Settore Patrimonio e Servizi Tecnici – Arch. Roberto Bregoli mentre quello di Direttore dei Lavori è assegnato al Dott.Ing. Massimiliano Corsi;
- che, secondo le previsioni della lettera di invito, la gara informale è stata esperita in data 11.07.2016;

PRESO ATTO, dal verbale di gara allegato:

- che all'esito del procedimento, è risultata migliore offerente L'Impresa C.B.F. EDILIMPIANTI & C. S.r.l. con sede in Reggello (FI) – loc. Piani della Rugginosa 230&/C 4 -che ha offerto il ribasso del 31,25%;
- che all'Impresa predetta è stato pertanto aggiudicato l'appalto in via provvisoria;

DATO ATTO che il sottoscritto, in sostituzione dell'Arch. Bregoli, assente per congedo ordinario fino al 22.7.2016, ha direttamente assunto, per tale periodo, il ruolo di Responsabile Unico di Procedimento;

Pag. 1



CHE, in tale contesto, ha pertanto ritenuto congrua ed accettabile l'offerta proposta non ritenendo necessaria alcuna richiesta di giustificazioni prevista dall'art. 97 c. 5 del D. L.vo 50/2016;

DATO ATTO :

-che nei confronti della stessa è stato accertato il possesso dell'attestazione SOA per categoria adeguata ai lavori da assumere;

-che, a seguito di consultazione del Casellario Informatico presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, come da rapporto in atti, è stata verificata la presenza di un'annotazione a carico dell'Impresa predetta che comunque non costituisce motivo di esclusione dalle procedure di aggiudicazione di appalti pubblici;

-che sono stati altresì attivati i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati per la partecipazione, contattando direttamente gli Enti preposti;

CONSIDERATO che:

- sussiste la necessità di eseguire detti lavori nell'attuale periodo di sospensione delle attività sportive, al fine di garantire i necessari requisiti di sicurezza al momento della loro ripresa, previo rilascio di apposita certificazione dell'organo di controllo;
- che si rende pertanto indispensabile procedere alla loro consegna anticipata non solo sotto riserve di legge, ma ancor prima che si siano conclusi gli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale, ferma restando la propedeutica acquisizione di tutta la documentazione prevista dalle vigenti normative in materia di idoneità tecnico professionale e di sicurezza;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere all'affidamento definitivo dell'intervento, sotto condizione risolutiva in pendenza dell' esito positivo delle verifiche in atto sul possesso dei requisiti di ordine generale;

DATO ATTO che, in caso di accertata irregolarità, verrà dichiarata la decadenza dell'affidamento con diritto, per l'affidatario, al pagamento delle sole prestazioni effettuate, ivi comprese le opere provvisionali;

DATO ATTO pertanto che, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta e dell'esatta determinazione del compenso predetto , il quadro economico dell'intervento viene come di seguito modificato :

- a) Importo lavori al netto del ribasso e
comprensivo degli oneri della sicurezza non sog-
getti a ribasso € 23.132,68



b) iva 22%.....	€	5.089,19
c) eventuale incentivo per funzioni tecniche.....	€	644,06
e) imprevisti ed economie da ribasso.....	€	<u>11.134,07</u>
	SOMMANO	€ 40.000,00

PRESO ATTO:

- che il quadro economico dell'intervento prevede, nell'ambito delle somme a disposizione l'importo di € 644,06 a titolo di incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.L.vo 50/2016 calcolato nella misura omnicomprensiva del 2% dell'importo posto a base di gara;
- che comunque, detta percentuale e le relative modalità di ripartizione saranno stabilite da un regolamento da adottarsi dall'Amministrazione Comunale;
- che nelle more dell'approvazione del citato documento tale quota rimane provvisoriamente accantonata nell'ambito dell'intervento salvo futura rideterminazione;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art.9,c.2 del D.L.78/2009, convertito nella Legge 102/2009, è fatto obbligo accertare preventivamente per i provvedimenti che comportano impegni di spesa, la loro compatibilità con i relativi stanziamenti di bilancio e con la programmazione dei pagamenti
- ai fini della normativa sulla tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 136/2010 e s.m:

ATTESO che:

- la presente prestazione è contraddistinta dal codice **CIG Z711A58E4C** e dal codice **CUP . B34H16000480004;**
- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità previsti dalla norma, incluso quello di comunicare all'Ente gli estremi del conto corrente dedicato sul quale ricevere i pagamenti , dati che rimarranno depositati in atti e che verranno indicati nel provvedimento di liquidazione delle competenze che verrà emesso da parte dell'Ufficio responsabile della spesa;



VISTI l' art.107 del D.Lgs. 267/2000 nonché l'art. 66 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi ;

VISTO altresì l'art.18 del Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la disposizione sindacale n. 87 del 02.05.2016 con la quale stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell' Area 2 " Governo del Territorio;

DETERMINA

- 1) di approvare le operazioni della gara informale esperita per l'affidamento dell'esecuzione di lavori di "adeguamento edilizio ed impiantistico della struttura sportiva comunale denominata I Ponti", quali risultano dal relativo verbale allegato alla presente, dando atto che si sono concluse con l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa C.B.F. EDILIMPIANTI di FIBBI FABIO & C S.n.c S.r.l. per l'importo di € 23.132,68, oltre IVA 22% per € 5.089,19 e quindi per totali € 28.221,87;
- 2) di affidare in via definitiva l'appalto dei lavori all'Impresa predetta, sotto condizione risolutiva, in pendenza dell'esito positivo degli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale per le motivazioni di urgenza sopra evidenziate, autorizzando il direttore dei lavori alla consegna anticipata degli stessi rispetto al contratto;
- 3) di impegnare , a favore dell'Impresa C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. S.n.c con sede in Reggello – Loc. Piani della Rugginosa, 2130/ C 4 (**C.F. E P.I. 03036170482**) la spesa complessiva di € 28.221,87 con imputazione al CAP. 10200 **CAP. 11004 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi in concessione" Missione 6 Programma 1 Piano Finanziario 2-2-1-9-16 Impegno n.16/1230.001;**
- 4) di dare atto che la scadenza della presenta obbligazione e quindi la sua esigibilità da parte del soggetto affidatario è fissata nel mese di Dicembre 2016;
- 5) di procedere a stipulare il contratto di appalto mediante corrispondenza con un apposito scambio di lettere;
- 6) di attestare che, ai sensi dell'art.9, comma 2 del D.L. 78/2009,convertito nella L.102/2009, gli impegni di spesa afferenti il presente provvedimento sono compatibili con i rispettivi stanziamenti del bilancio di previsione 2016 approvato con atto consiliare n. 27 del 17.2.2016.

IL DIRIGENTE

Dott.Ing. A. Focardi



SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 153, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000 , n.267. E' esecutiva.

Lì 21/07/2016

IL DIRIGENTE
Dott.Dario Navarrini



**VERBALE DELL' 11/07/2016
 APPALTO N. 590**

**OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER IL CONFRONTO CONCORRENZIALE FRA PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI FINI DELL'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO EDILIZIO ED IMPIANTISTICO DELLA STRUTTURA SPORTIVA COMUNALE DENOMINATA "I PONTI", DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI € 32.203,24 (DI CUI € 3.177,44 PER ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO). (PROGETTO N.590/2016).
 CUP: B34H16000480004 - CIG: Z711A58E4C .**

L'anno duemilasedici (2016) il giorno 11 (undici) del mese di luglio, in una sala degli Uffici del Comune di Bagno a Ripoli, posti in Piazza della Vittoria, 1, alle ore 9,45 in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sotto la presidenza del Dott. Ing. Andrea Focardi, Dirigente dell'Area 2 "Governo del Territorio", in ordine all'art. 107, 3° comma, lett. a) del D.Lgs. 267/2000 ed all'atto di nomina sindacale n. 87 del 02/05/2016 di attribuzione di incarico di Dirigente Area2 "Governo del Territorio"; si riuniscono:

- Ing. Massimiliano Corsi, in qualità di testimone
- Sig.ra Chiara Ringressi, in qualità di testimone e segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determina dirigenziale n.562 in data 20/06/2016, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di adeguamento edilizio ed impiantistico della struttura sportivo comunale denominata "I Ponti", dell'ammontare complessivo di € 40.000,00 di cui € 32.203,24 per lavori a base di gara (compreso € 3.177,44 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
 - a) di individuare il contraente mediante indagine di mercato svolta in modalità telematica, tramite confronto concorrenziale fra più operatori economici ai fini dell'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, invitando a rimettere offerta n. 3 operatori in possesso delle capacità operative e tecniche per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, con il criterio del minor prezzo al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. n° 50/2016;
 - b) il Responsabile Unico del Procedimento (art.31 D.Lgs n. 50/2016) è l'Arch. Roberto Bregoli "Responsabile del Settore Patrimonio e Servizi Tecnici;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/rtrt/>;
- ◆ con lettera in data 27/06/2016 Prot. n. 21161, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura, n. 3

operatori economici di cui all'elenco allegato (Allegato 1), individuati dal RUP in possesso delle capacità operative e tecniche per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente procedura;

- ◆ ha presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 08/07/2016 n.1 operatore economico.
- ◆ con apposita nota sulla piattaforma Start è stata comunicata la posticipazione della seduta di gara per l'apertura delle offerte prevista per il giorno 08/07/2016 ore 11:30 al giorno 11/07/2016 ore 9:15;

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nella lettera di invito.

Si procede all'espletamento delle operazioni materiali sul sistema e all'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni della lettera di invito.

Si accerta che n.1 concorrente offerente ha presentato domanda di partecipazione contentente anche la sezione di rilevazione requisiti attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente dopo aver riscontrato la documentazione presentata dall'unica impresa offerente alle prescrizioni stabilite dalla lettera di invito dispone **di ammettere alla procedura di gara la seguente impresa:**

C.B.F. EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. Snc

Terminato l'esame della documentazione amministrativa si procede quindi all'apertura del plico virtuale contenente l'offerta economica presentata dal concorrente ammesso ed alla verifica della completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che il concorrente abbia indicato i costi relativi alla sicurezza.

Il Presidente legge ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto dall'impresa e il sistema procede alla redazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione che risulta essere la seguente, che il Presidente legge ad alta ed intelligibile voce:

N	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE LEGALE	RIBASSO
1	C.B.F. EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. Snc	Reggello (FI)	31,25%

Pertanto il Presidente comunica che la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria per l'appalto in oggetto è la società C.B.F. EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc sedente in Reggello, Loc. Piani della Rugginosa 230/c4 (C.F e P.Iva n. 03036170482), con il ribasso del 31,25 % sull'importo soggetto a ribasso (€ 29.025,80).

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
-------------	-------------

Lavori soggetti a ribasso d'asta	29.025,80
A detrarre ribasso d'asta del 31,25%	9.070,56
Lavori al netto del ribasso d'asta	19.955,24
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.177,44
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	23.132,68

Il Presidente comunica che l'offerta dell'impresa C.B.F. EDILIMPIANTI di Fibbi Fabio & C. snc, vincolante per la stessa, diverrà tale per il Comune di Bagno a Ripoli soltanto dopo:

- l'eventuale valutazione della congruità dell'offerta a norma dell'art. 97 c. 6 del Codice dei Contratti qualora il RUP ritenga di avvalersi di tale facoltà;
- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni della lettera di invito;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

Si precisa altresì che in base a quanto disposto con la lettera di invito al p. 4) **non** verranno autorizzati subappalti.

Il presente verbale, scritto a macchina, su n.2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, e da n. 1 allegati, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 11,00.

IL PRESIDENTE Ing. Andrea Focardi

IL TESTIMONE Ing. Massimiliano Corsi

IL SEGRETARIO con funzioni verbalizzanti Sig.ra Chiara Ringressi

ELENCO IMPRESE INVITATE - PROG. 590/2016

Denominazione impresa	Sede legale	P.Iva
1 C.B.F. EDILIMPIANTI di Fbbi Fabbio & C. Snc	Loc. Piani della Rugginosa, 230/c4 - Reggello (FI)	03036170482
3 EDIL FAB SRL	Via XXV Aprile, 12	02731570616
2 HELMAS SRL	Via G.B. Vico, 65/67 - Empoli (FI)	01706350483

[Handwritten signature]