

CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2010 addì 9 del mese di febbraio, presso la sala consiliare, alle ore 20,40, si è riunito il Consiglio Comunale, in 1^a convocazione, adunanza ordinaria pubblica, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Al momento dell'adozione della deliberazione in oggetto, risultano presenti il Sindaco ed i Consiglieri: Enrico Minelli, Rosauro Solazzi, Pier Luigi Zanella, Guido Signorini, Paolo Frezzi, Antonio Angeli, Mirko Briziarelli, Giulia Ulivi, Sabrina Nencioni, Lorenzo Cappelletti, Alberto Briccolani, Andrea Poli, Massimo Mari, Marco Manzoli, Alberto Acanfora, Alessandra Passigli, Beatrice Bensi.

Assenti giustificati: Paolo Santurro, Cecilia Beconcini, Angelo Antonio Falmi.

Assenti ingiustificati: //.

Presiede il Consigliere Sig. Rosauro Solazzi.

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Assessori presenti alla seduta Sigg.ri: Rita Guidetti, Alessandro Calvelli, Francesco Casini, Claudio Tonarelli e Laura Guerrini.

Scrutatori nominati all'inizio della seduta i Sigg.ri: Andrea Poli, Giulia Ulivi, Lorenzo Cappelletti.

Deliberazione n. 20

Oggetto: Delibera Consiglio Comunale n. 54 del 18 maggio 2006 afferente la determinazione dei contributi concessori - Modalità rateizzazione oneri - Rettifica.

L'Assessore Tonarelli illustra la proposta deliberativa di cui in oggetto, consistente nel permettere la rateizzazione degli oneri anche per importi inferiori a € 5.000,00 in tre rate, anziché in sei.

Il Consigliere Passigli chiede se esiste un importo minimo sotto il quale non è ammessa alcuna rateizzazione.

Risponde l'Assessore Tonarelli.

Dopo di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale 3 gennaio 2005 n. 1 "Norme per il Governo del Territorio" sono stati apportati utili

chiarimenti e significative novità riguardanti la disciplina relativa ai contributi dovuti per gli interventi urbanistico-edilizi;

- Che nel rispetto della discrezionalità amministrativa dell'Amministrazione, ma al fine di conformare le scelte adottate dall'Ente con deliberazione Consiglio Comunale n. 12 del 22 marzo 2004 al disposto di cui alla Legge Regionale 1/05, con proprio atto n. 54 del 18 maggio 2006 è stato provveduto alla modifica dei criteri fissati con la predetta deliberazione;

- Che fra le altre cose con la predetta deliberazione, oltre a determinare i nuovi valori tabellari venivano fissati criteri anche in ordine alla possibilità di dilazionare i pagamenti ed in particolare che alla rateizzazione degli stessi potevano essere ammessi importi di entità superiore a € 5.000,00, mentre per gli importi inferiori a detta soglia l'ammontare dei contributi avrebbe dovuto essere corrisposto in un'unica soluzione;

ACCERTATO come, a seguito delle intervenute congiunture negative, siano pervenute all'Ente istanze per la dilazione anche di somme di importo inferiore alla soglia di € 5.000,00;

ACCERTATO altresì come il disposto all'art. 126 comma 3 della Legge Regionale 1/05 - "Versamento del contributo" nel disciplinare il numero di rate massime ammissibili non limiti a soglia alcuna il predetto riconoscimento;

RITENUTO opportuno prevedere anche per gli importi di soglia inferiore a € 5.000,00 introdurre la possibilità di una loro rateizzazione in non più di tre rate semestrali, garantite comunque da polizza fidejussoria assicurativa o bancaria;

VISTA la relazione del responsabile;

SENTITO in merito il parere della seconda Commissione Consiliare nella seduta del 26 gennaio 2010;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Area Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio reso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità del Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 comma 2 e 4 lett. d) del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

A voti unanimi, su 18 presenti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) di modificare e integrare il disposto di cui al “**punto 4.3 - rateizzazioni**” della relazione allegata alla deliberazione Consiglio Comunale n. 54 del 18 maggio 2006, dando atto che anche i contributi dovuti all’Ente per permessi di costruire e d.i.a., di importo inferiore a € 5.000,00 possano essere ammessi a pagamento dilazionato, previa costituzione di idonea polizza fideiussoria a garanzia del pagamento delle rate successive alla prima;
- 2) di stabilire che gli oneri di importo inferiore a € 5.000,00 potranno essere corrisposti, su richiesta dell’interessato, in non più di tre rate semestrali;
- 3) di precisare a conferma di quanto disposto con deliberazione Consiglio Comunale n. 54/06 che tutti i termini di riferimento per l’effettuazione dei pagamenti, successivi al primo decorreranno dalla data di rilascio da parte dell’Amministrazione Comunale del permesso a costruire o dalla data di presentazione e efficacia della denuncia di inizio attività;
- 4) di stabilire che la polizza fideiussoria costituita a garanzia del pagamento di quanto dovuto, oltre interessi legali, dovrà avere validità massima di mesi 18 dalla data di rilascio da parte dell’Amministrazione Comunale del permesso a costruire o dalla data di presentazione e efficacia della denuncia di inizio attività.

Successivamente, a voti unanimi, su 18 presenti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del 4° comma dell’art. 134 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

IL PRESIDENTE
f.to Solazzi

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 19 febbraio 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 19 febbraio 2010

L'Istruttore Amministrativo
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 19 febbraio 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori