



Comune di Bagno a Ripoli

**Deliberazione della Giunta Comunale  
n. 203 del 19 dicembre 2016**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei locali adibiti a spogliatoi e servizi igienici adiacenti le palestre del plesso scolastico F. Granacci nel Capoluogo - Approvazione elaborati tecnici.

L'anno duemilasedici il giorno 19 del mese di dicembre, presso questa Sede Comunale, a seguito di convocazione del Sindaco, alle ore 17,30 si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

FRANCESCO CASINI	Sindaco	P
ILARIA BELLI	Vicesindaco	P
PAOLO FREZZI	Assessore	P
ENRICO MINELLI	Assessore	P
ANNALISA MASSARI	Assessore	P
FRANCESCA CELLINI	Assessore	P

Presiede la seduta il Sindaco Dott. FRANCESCO CASINI.

E' presente altresì, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 267/2000, il Segretario Generale Dott.ssa MARIA BENEDETTA DUPUIS.

Verificato il numero legale, il Sindaco che presiede procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- che i locali spogliatoi e servizi pertinenziali alle palestre della scuola media F. Granacci nel capoluogo, si presentano in condizioni precarie dal punto di vista impiantistico, con perdite idriche diffuse che ne hanno progressivamente limitato l'uso, rendendo necessario e opportuno procedere ad un indispensabile intervento di riqualificazione;
- che in tale contesto è stata altresì segnalata la necessità di procedere all'adeguamento dei locali predetti alla normativa di prevenzione incendi;

VISTO che a tale fine il Dott. Ing. Andrea Focardi – Dirigente dell'Area 2, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui trattasi;

VISTI gli elaborati tecnici esecutivi redatti dall'Arch. Antonella Carratù, dipendente di questa Amm.ne, necessari per la realizzazione degli interventi tramite la procedura dell'Accordo Quadro pluriennale (2016-2020) stipulato con l'Impresa Faesulae di Firenze per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio comunale, tutt'ora in essere, costituiti da:

- Relazione
- Stima dei costi
- Elaborato grafico;

VISTO che il costo preventivato dell'intervento ammonta a totali € 78.500,00= depurato del ribasso proposto dall'Impresa appaltatrice del citato Accordo Quadro, come meglio dettagliato dal seguente quadro economico di spesa:

- lavori a misura	€	81.000,00
- <u>ribasso sui lavori (29,127%)</u>	(-) €	<u>23.592,87</u>
- importo lavori al netto del ribasso	€	57.407,13
- <u>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€	<u>4.854,27</u>
totale	€	62.261,40
- iva 22% su lavori	€	13.697,51
- compenso incentivante alla prog.ne di cui all'art. 113 D.Lgs.50/2016	€	1.717,09
- imprevisti	€.	<u>824,01</u>
TOTALE INTERVENTO	€	78.500,00

VISTO che trattandosi di spesa di investimento al predetto intervento risulta assegnato il seguente codice CUP. B34H16001310004 (Accordo quadro 2016-2020);

VISTO che la spesa predetta sarà finanziata con risorse del bilancio comunale esercizio 2016;

VISTI i pareri favorevoli dei Dirigenti dell'Area 1 e dell'Area 2 - espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

A voti unanimi,

## DELIBERA

- 1) di approvare gli elaborati tecnici in premessa citati ed allegati per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei locali adibiti a spogliatoi e servizi igienici, adiacenti le palestre del plesso scolastico F. Granacci nel Capoluogo nell'importo di complessivi € 78.500,00 di cui € 62.261,40 = per lavori;
- 2) di finanziare l'importo di € 78.500,00 = mediante impiego di fondi dal bilancio comunale.

Con successiva e separata votazione unanime, al fine di dare immediato corso alle procedure finalizzate all'esecuzione dei lavori,

## DELIBERA

dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 -c. 4 del sopra citato D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei locali adibiti a spogliatoi e servizi igienici adiacenti le palestre del plesso scolastico F. Granacci nel Capoluogo - Approvazione elaborati tecnici.

Pareri allegati alla deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2016

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.)

Bagno a Ripoli, li 13.12.2016

Il Dirigente  
f.to Dott. Ing. Andrea Focardi

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.)

Bagno a Ripoli, li 14.12.2016

Il Dirigente  
f.to Dott. Dario Navarrini

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
f.to Dott. Francesco Casini

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Maria Benedetta Dupuis

---

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.