



**DET\_2016\_0698**

**DETERMINAZIONE N. 698 DEL 27.7.2016**

Oggetto: Servizi tecnici geologici di supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico del Padule nel capoluogo ( Prog.577). Determinazione a contrattare.

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO che:**

- con deliberazione della Giunta Municipale n. 31 del 15.5.2016 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico del Padule facente parte dell'istituto Comprensivo del Capoluogo "Teresa Mattei" ammontante a complessivi € 3.650.000,00;
- in relazione all'intervento di cui trattasi il ruolo di Responsabile di Procedimento è svolto dal Dott.Ing. Andrea Focardi – Dirigente l'Area 2 – Governo del Territorio -;
- con determinazione dirigenziale n. 331 del 14.4.2016, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato stabilito di dare avvio alla progettazione definitiva ed esecutiva tramite soggetto esterno ed è stata pertanto indetta la procedura negoziata , ex art. 91 c. 2 del D.Lgs. 163/06, contattando 5 operatori economici;
- con determinazione n. 660 del 14.7.2016 il servizio di progettazione di cui trattasi è stato aggiudicato, in via definitiva in sospensione d'efficacia, al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da:
  - Arch. Claudio Zanirato di Bologna;
  - Nuovomodo S.r.l di Siena;
  - Progter Snc di Perugia;

**DATO ATTO che:**

- la realizzazione dell'intervento di ampliamento prevede la costruzione, nell'area di pertinenza del plesso stesso, di un nuovo edificio con struttura in legno a un piano;
- si rende pertanto necessario acquisire elementi conoscitivi essenziali necessari alla caratterizzazione geotecnica ed al conseguente dimensionamento della nuova struttura di progetto;
- tali elementi conoscitivi consentiranno di supportare il progettista nelle scelte e nei dimensionamenti strutturali in ottemperanza alla vigente normativa in materia di strutture, opere pubbliche ed edilizia;

Pag. 1



**CHE** a tal fine occorre individuare un geologo cui affidare il rilievo geologico dell'area che espleti tra l'altro le seguenti operazioni:

- 1) programmazione e direzione delle indagini in sito e in laboratorio ritenute necessarie per la caratterizzazione geotecnica e sismica locale;
- 2) fornisca il supporto nella redazione delle specifiche tecniche e prestazionali delle indagini programmate da affidarsi a ditta specializzata;
- 3) rediga la relazione geologica-geotecnica;

**VISTA** la certificazione in data 27 Luglio 2016 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Dott.Ing. Andrea Focardi, attesta di aver accertato che nell'ambito della struttura dell'Ente non opera alcun dipendente geologo;

**RILEVATO** dalla suddetta certificazione che il predetto RUP, ai sensi dell'art. 24 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 in assenza di personale dipendente geologo, di uffici consortili di progettazione e di organismi di altre pubbliche amministrazioni, dispone di procedere all'affidamento del servizio tramite operatore economico esterno;

**VISTO** l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che individua i contenuti delle determinazioni a contrarre nel fine che si intende perseguire, nell'oggetto, forma e clausole essenziali del contratto, oltre che nelle modalità di scelta del contraente e nelle ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** l'art. 107 del richiamato decreto 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi che attribuiscono ai dirigenti la competenza in materia;

**DATO ATTO** che, da una stima effettuata dal RUP, trattandosi prestazione considerevolmente inferiore ad euro 40 mila è possibile, per l'individuazione dell'operatore economico affidatario procedere ai sensi dell'art. 31 c. 8 nonché dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lg. 50/2016 mediante affidamento diretto previa selezione comparativa di preventivi di spesa tra più operatori del settore;

**RITENUTO** che detta procedura, velocizzando e semplificando gli adempimenti, con conseguente risparmio di tempi e risorse, rappresenti il sistema più idoneo garantendo nel contempo l'attuazione dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione



amministrativa;

**ATTESO** che con determinazione dirigenziale n. 330 del 14.4.2016 è stato approvato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse ad essere invitati per l'espletamento di servizi di ingegneria ed architettura;

**CHE**, nel rispetto delle indicazioni dell'avviso pubblicato, sono stati selezionati n. 3 operatori in possesso dei requisiti afferenti le categorie di servizio tecnico pertinente l'incarico ai quali sarà inviata, tramite pec, l'allegata lettera di invito contenente altresì le condizioni di espletamento del medesimo;

**DATO ATTO** del rispetto delle disposizioni del "Codice dei Contratti Pubblici" e dei principi generali di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

**DATO ATTO** che la prestazione di cui trattasi sarà finanziata con fondi del bilancio comunale e sarà ascritta al CAP.9615 "Incarichi professionali esterni" che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTA** la disposizione sindacale n.42 del 3.3.2016 con la quale il sottoscritto Dirigente dell'Area 3 – Servizi ai Cittadini – è stato temporaneamente incaricato di assolvere le funzioni del Dirigente dell'Area 2 – assente per congedo ordinario -;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare la premessa quale parte e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di procedere all'individuazione dell'operatore economico per l'affidamento del servizio tecnico geologico di supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico del Padule nel capoluogo, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto previa valutazione e selezione comparativa fra n.3 operatori economici;
- 3) di approvare l'allegata lettera di invito e la documentazione nella stessa richiamata;
- 4) di individuare quale direttore dell'esecuzione del Servizio l'Arch. Roberto Bregoli – Responsabile del Settore "Patrimonio e Servizi Tecnici".

**IL DIRIGENTE AREA 2 f.f.**  
**Dr Neri Magli**

Pag. 3



## DET\_2016\_0698\_Allegato 01

Oggetto: Servizi geologici di supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico del Padule nel Capoluogo. Affidamento a soggetto esterno. Certificazione del Responsabile Unico del Procedimento.

Il sottoscritto Dot.Ing. Andrea Focardi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento,

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta Municipale n.31 del 15.5.2016 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del plesso scolastico del Padule facente parte dell'istituto comprensivo del capoluogo "Teresa Mattei" ammontante a complessivi € 3.650.000,00;
- in relazione all'intervento di cui trattasi il sottoscritto ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

### **DATO ATTO che:**

- la realizzazione dell'intervento di ampliamento prevede la costruzione, nell'area di pertinenza del plesso stesso, di un nuovo edificio con struttura in legno a un piano;
- si rende pertanto necessario acquisire elementi conoscitivi essenziali necessari alla caratterizzazione geotecnica ed al conseguente dimensionamento della nuova struttura di progetto;
- tali elementi conoscitivi consentiranno di supportare il progettista nelle scelte e nei dimensionamenti strutturali in ottemperanza alla vigente normativa in materia di strutture, opere pubbliche ed edilizia;

**CHE** a tal fine occorre individuare un geologo cui affidare il rilievo geologico dell'area che espleti tra l'altro le seguenti operazioni:

- 1) programmazione e direzione delle indagini in sito e in laboratorio ritenute necessarie per la caratterizzazione geotecnica e sismica locale;
- 2) fornisca il supporto nella redazione delle specifiche tecniche e prestazionali delle indagini programmate da affidarsi a ditta specializzata;
- 3) rediga la relazione geologica-geotecnica;

**ACCERTATO** che nell'ambito della struttura dell'Ente non è presente alcun tecnico con la qualifica di geologo;



**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 26 della L. 488/99 e s.m il sottoscritto ha altresì accertato che, in relazione alla tipologia del presente servizio non esiste alcuna convenzione attiva con CONSIP, né analoghe specifiche voci nell'ambito del MEPA per cui si rende necessario applicare le ordinarie procedure del Codice dei Contratti Pubblici;

### **ATTESTA**

l'impossibilità di espletare il servizio geologico in oggetto, da parte di tecnici dipendenti;

### **DA' ATTO CHE**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, in assenza delle condizioni di cui alle lettere b) e c) del richiamato articolo, le predette motivazioni legittimano il sottoscritto a procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del citato decreto, mediante affidamento diretto previa selezione comparativa di preventivi di spesa tra più operatori del settore, attingendo, per l'individuazione degli operatori da contattare, nel rispetto del principio di rotazione e trasparenza, all'elenco degli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse ad essere invitati per l'espletamento di tali servizi, approvato con propria determinazione n. 330 del 14.4.2016.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**Dott.Ing. Andrea Focardi**

Lì, 20 Luglio 2016



Prot.

**Oggetto: progetto ampliamento plesso scolastico del Padule nel capoluogo (Prog 577): indagine di mercato per affidamento di servizi tecnici geologici di supporto all'attuazione dell'intervento (art. 36 c. 2 del D.Lgs. 50/2016).**

Considerato che la S.V., per effetto della manifestazione di interesse espressa a seguito di pubblico avviso di cui alla determinazione n.163/2016, è stata positivamente selezionata, con i criteri nello stesso indicati, per essere invitata a partecipare alla presente procedura; visti gli artt. 24, 36 co. 2 lett. a), 46 e 75 D.Lgs. 50 del 18/04/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora applicabile,

**SI INVITA**

la S.V. a presentare la propria offerta per l'affidamento del servizio in oggetto appaltato da Comune di Bagno a Ripoli, Piazza della Vittoria 1, Bagno a Ripoli (FI), Tel. 055/63901, Fax 055/6390267, indirizzo internet: [www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it](http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it), PEC: [comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it)

**1. Informazioni generali sul servizio oggetto di offerta.**

Il servizio tecnico richiesto è finalizzato a supportare le fasi progettuali definitiva ed esecutiva necessarie a dare attuazione ad un intervento edilizio di ampliamento dell'edificio scolastico sito nel capoluogo comunale.

L'intervento in progetto è costituito dall'ampliamento dell'edificio posto in Via delle Arti n.c. 2/a e 2/b, in un'area denominata "Padule" di morfologia pianeggiante. Il nuovo edificio in ampliamento è previsto venga realizzato con struttura in legno a un piano



(presumibilmente con fondazioni dirette).

Il progetto preliminare, reso disponibile in estratto per la formulazione dell'offerta, è relativo a lavori di varia natura da effettuare (ampliamento della scuola Primaria con nuovo corpo di fabbrica, nella ristrutturazione di tipo leggero della scuola dell'Infanzia esistente, nuovo edificio per palestra).

L'incarico dovrà supportare l'intervento nelle seguenti fasi del procedimento:

- fase del progetto definitivo;
- Fase del progetto esecutivo.

Nel dettaglio l'incarico dovrà produrre le relazioni e le documentazioni tecniche previste per la tipologia di intervento nel rispetto delle Norme Tecniche del DM 14/2008, del Regolamento Regionale 36R oltre che del codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016). L'incarico comprenderà le seguenti fasi:

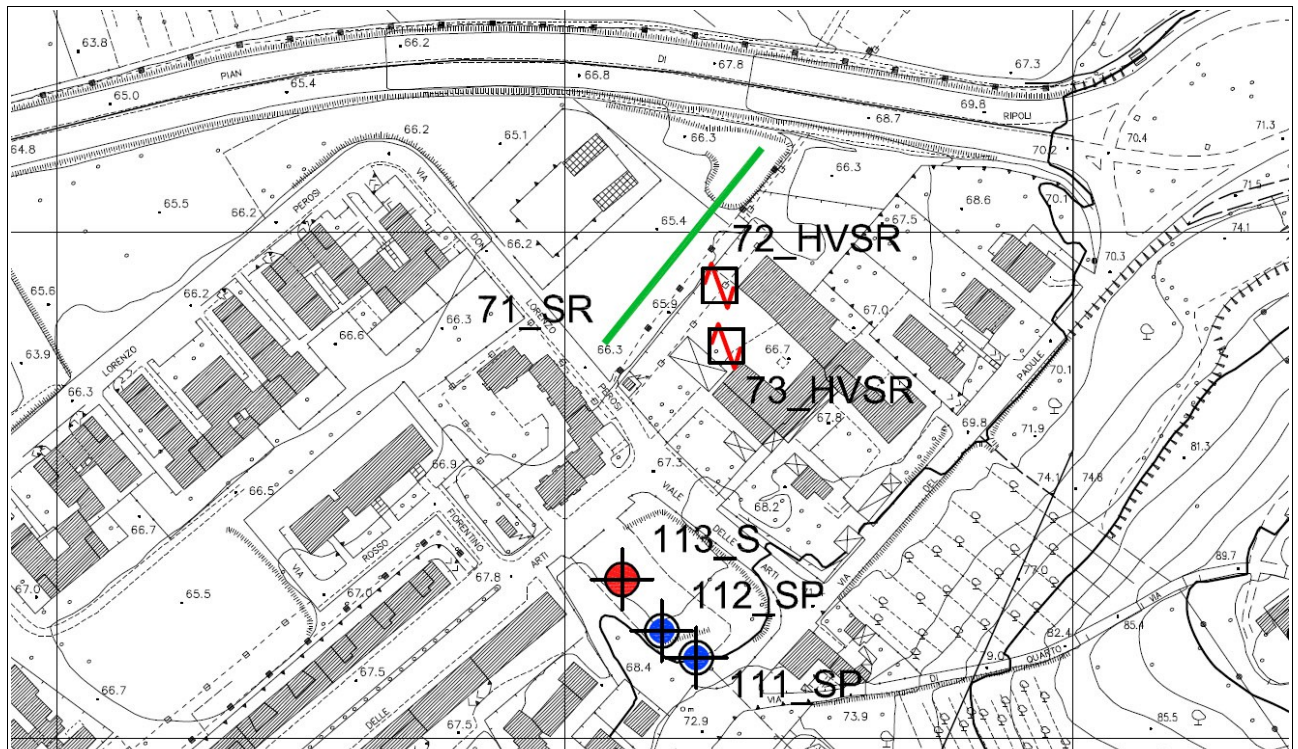
- il rilievo geologico dell'area;
- la programmazione e la direzione delle indagini in sito e in laboratorio ritenute necessarie per la caratterizzazione geotecnica e sismica locale comprensiva di eventuale monitoraggio freatico e inclinometrico;
- il supporto nella redazione delle specifiche tecniche e prestazionali delle indagini programmate necessarie all'affidamento di tali prestazioni a ditta specializzata;
- la stesura di una relazione geologica-geotecnica interpretativa redatta ai sensi delle Norme Tecniche citate in premessa, che fornisca il modello geotecnico e sismico locale con relativi parametri caratteristici dando gli elementi di supporto al dimensionamento strutturale delle opere.

## **2. Quadro conoscitivo esistente**

Ai fini della formulazione della proposta tecnica ed economica si rende noto come si disponga di un'indagine e di studi già raccolti e pubblicati nell'ambito del vigente Regolamento Urbanistico e del Piano Strutturale. Si riporta la corografia delle indagini disponibili, mentre in allegato sono raccolte le relative stratigrafie e certificati.



LEGENDA	
<b>Indagini geognostiche</b>	
	Sondaggio a carotaggio continuo
	Sondaggio a carotaggio continuo con piezometro
	Sondaggio a carotaggio continuo con inclinometro
	Sondaggio a carotaggio continuo con tubo per prova down-hole
	Trincea o pozzetto esplorativo
	Pozzo per acqua
	Prova penetrometrica dinamica pesante
	Prova penetrometrica dinamica leggera
	Prova penetrometrica statica
<b>Indagini geofisiche</b>	
	Profilo sismico a rifrazione
	MASW
	Array Sismico ESAC
	Prova sismica passiva a stazione singola



### 3. Modalità di espletamento dell'incarico





Il professionista svolgerà il proprio incarico in stretta collaborazione con l'ufficio tecnico comunale, che effettuerà il necessario coordinamento nella fase di svolgimento delle indagini, fornirà le informazioni ed i dati a propria disposizione sulle condizioni locali dell'area, fornendo se richiesto un approfondimento del rilievo topografico della zona.

Il professionista svolgerà altresì il proprio incarico in stretta collaborazione con la ditta esecutrice delle indagini geognostiche, individuata dall'Amministrazione Comunale.

Eventuali, particolari richieste dell'Amm.ne Comunale o giustificate ragioni risultanti da dati certi potranno costituire motivo di concessione di proroga ai tempi previsti.

L'affidamento dell'incarico della fase del progetto esecutivo verrà formalizzato nell'eventualità che ne ricorrano le condizioni e la necessità, con atto in ogni caso successivo e separato rispetto all'incarico per il progetto definitivo.

#### **4. Tempistica**

**FASE PROGETTO DEFINITIVO:** L'incaricato dovrà consegnare il rapporto conclusivo entro 30 giorni dalla scadenza del termine contrattualmente assegnato alla ditta esecutrice delle indagini predette, per la conclusione delle operazioni di competenza.

**FASE DEL PROGETTO ESECUTIVO:** L'incaricato dovrà il rapporto conclusivo entro 30 giorni dalla sottoscrizione della specifica convenzione di incarico.

Nel caso in cui il ritardo nel tempo assegnato, senza valide giustificazioni, superi i quindici giorni, l'Amm.ne Com.le si riterrà libera da impegni nei confronti del professionista, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta ferma restando, per ritardi inferiori, l'applicazione della penale giornaliera di €. 50,00=.

#### **4. Modalità di presentazione dell'offerta**



L'offerta, indirizzata al Comune di Bagno a Ripoli - Piazza della Vittoria, 1 - 50012 - Bagno a Ripoli (FI) dovrà pervenire, all'indirizzo pec dell'Amministrazione Com.le [comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it) o tramite consegna diretta all'Ufficio Protocollo, entro il giorno **10/08/2016** e dovrà essere corredata da:

- a) un piano di indagine indicativo con indicazione delle prospezioni e indagini ritenute idonee, a completamento e/o complementari del quadro conoscitivo;
- b) una tempistica indicativa delle prestazioni complessive;
- c) un'offerta economica relativa alla prestazioni professionali sopra descritte differenziando le prestazioni per la fase del progetto definitivo e del progetto esecutivo.

La scelta dell'affidatario della prestazione sarà conseguente ad una valutazione tecnica ed economica dell'offerta pervenuta.

L'Ufficio Relazioni con il Pubblico e Protocollo è aperto al pubblico: fino al 29/07/2016 nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì - ore 8,00-13,00; martedì e giovedì: ore 8,00-12,00 e 14,30-18,00 ;

dal 01/08/2016 e sino al 03/09/2016 lo stesso è aperto da lunedì a venerdì dalle ore 8,00 alle ore 13,00.

Per chiarimenti si forniscono i seguenti recapiti:

Arch. Roberto Bregoli (055/6390374) – Dirigente: Ing. Andrea Focardi (055/6390202).

La presente richiesta non si configura quale avvio di gara informale e L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, insindacabile, di negoziare l'offerta o di non procedere ad alcun affidamento.



Distinti saluti

IL RESPONSABILE  
Arch. Roberto Bregoli

Allegato: QUADRO CONOSCITIVO INDAGINI GEOLOGICHE DEL SITO (pdf)  
ESTRATTO PROGETTO PRELIMINARE (pdf).

Per maggior completezza l'intero contenuto del progetto preliminare è consultabile al sotto riportato link del sito istituzionale, che fa riferimento alla deliberazione della G.M. n.31/2016 di approvazione del preliminare:

<https://servizi.055055.it/gdfe/docs/gd:delibera/d4054f77-1a59-46c7-b988-bc4f78271e4b?ente=048001&imgpreview=imgpreview:1457693462390#term=&filters=%7Bhttp%3A%2F%2Fwww.lineacomune.it%2Fmodel%2Fcontent%2F1.0%7Dtipo%7CDelibere%2C%7Bhttp%3A%2F%2Fwww.lineacomune.it%2Fmodel%2Fcontent%2F1.0%7Dtipo%7CDelibere%2C%7Bhttp%3A%2F%2Fwww.lineacomune.it%2Fmodel%2Fcontent%2F1.0%7DdeliberaTipo%7CGiunta>