



(Lu\DI\Legge 431\ bando bando L.431-2016 - DETERMINA APPR.BANDO.doc)

DETERMINAZIONE N. 361 DEL 27/04/2016

OGGETTO: Pubblicazione bando di concorso per l'erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ex articolo 11 Legge 431/98 per l'anno 2016. Approvazione bando e relativa modulistica.

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazione e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11, istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

VISTO il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;

VISTO l'articolo 7 del Decreto Legge 13.9.2004 n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 431/98 convertito in Legge, con modifiche, dalla Legge 12.11.2004 n. 269;

VISTO l'art. 11, comma 13, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge dall'art. 1, comma 1, L. 6 agosto 2008, n. 133, che, ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, stabilisce che i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi, come definiti ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, devono prevedere per gli immigrati il "possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione";

VISTA la L.R. 24 febbraio 2005 n. 41 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale" e ss.mm.ii.;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 265 del 6.04.2009 che approva per l'anno 2009 e successivi, fino a espressa modificazione dello stesso provvedimento, i criteri di riparto del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione previsto dall'art. 11 della L. 431/98 tra i comuni interessati, le modalità di predisposizione dei bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative;

CONSIDERATO che tale provvedimento specifica fra l'altro quanto segue:



1. i requisiti minimi aggiuntivi fissati per gli immigrati dal richiamato art. 11 comma 13, del D.L. 112/08, convertito in Legge dall'art. 1 comma 1, della L. 113/08;
2. i riferimenti, i parametri ed i termini necessari per consentire l'aggiornamento dei limiti di reddito necessari per l'accesso ai benefici e per l'inoltro dei dati e della documentazione necessaria all'assegnazione delle risorse;
3. i parametri di ripartizione ed i termini per il trasferimento ai Comuni di eventuali acconti statali sulle somme annualmente spettanti alla Regione Toscana;

RICHIAMATE inoltre:

- la legge regionale Toscana 96/96 così come modificata dalla LRT 41/15 ("Disciplina per l'assegnazione gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica");
- le circolari della Regione Toscana in materia e la recente nota n. 24/03/2016;

RITENUTO quindi opportuno ottemperare agli adempimenti cui trattasi e procedere anche per l'anno 2016 alla pubblicazione del bando di concorso ai fini dell'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi della normativa regionale e della deliberazione assunta dalla Giunta Municipale del Comune n. 32 del 7/4/2011 con la quale sono stati approvati i criteri di priorità sociale ai quali attribuire un punteggio in relazione alle condizioni soggettive e oggettive dei partecipanti al bando medesimo;

ATTESA la deliberazione del C.C. n. 29 del 10 aprile 2014 che approva la convenzione per la gestione associata dei servizi sociali ed educativi e delle funzioni in materia di politiche abitative tra i Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta;

VISTO il bando di concorso ed il modello di domanda adottati in forma identica tra i Comuni nell'ambito della gestione associata dei Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta, che quali allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

VISTO l'atto di nomina sindacale n. 3 del 04.01.2016 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente Area 3 Servizi ai cittadini;

VISTO lo Statuto del Comune;

DETERMINA

per quanto sopra esposto

1) di ottemperare agli adempimenti in premessa con la pubblicazione del bando di concorso per l'anno 2016, prendendo atto delle disposizioni assunte dalla Regione Toscana in merito ai criteri, alle procedure ed ai termini per la ripartizione e l'erogazione ai Comuni del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione nonché all'approvazione delle procedure per la formazione delle graduatorie degli aventi diritto ai contributi cui trattasi indicate nelle deliberazioni GRT 265/09 e GM 32/2011;

2) di procedere alla approvazione del bando di concorso e del modello di domanda, adottati in forma identica tra i Comuni nell'ambito della gestione associata dei Comuni di Bagno a Ripoli e



Impruneta, che quali allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

3) di procedere alla formazione della graduatoria di cui al Bando di concorso di assegnazione degli aventi diritto secondo i criteri prioritari individuati dal Comune, stabilendo l'erogazione dei relativi benefici economici nel rispetto dell'ordine di fascia (A e B) , dei criteri e modalità stabiliti dalla Regione Toscana e nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione medesima, integrate con fondi a carico del Bilancio comunale;

5) di stabilire la data di pubblicazione del presente bando a decorrere **dal 02/05/2016 al 01/06/2016 per trenta giorni consecutivi** dando la più ampia pubblicità al bando di concorso nelle forme previste dalla Legge;

IL DIRIGENTE AREA 3
(Dott. Neri Magli)



COMUNE DI BAGNO A RIPOLI
Città Metropolitana di Firenze
AREA 3

Bando di concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, indetto ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modificazioni, che istituisce il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, della L.R.T. 24.02.2005 n. 41, della Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 265 del 6/04/2009, della deliberazione della GM n. 32/11 e della determina dirigenziale del Comune di Bagno a Ripoli n. 361 del 27/04/2016.

**NELL'AMBITO DELLA GESTIONE ASSOCIATA
FRA I COMUNI DI BAGNO A RIPOLI E
IMPRUNETA**

IL DIRIGENTE

RENDE NOTO

che a partire dal **2/05/2016 e fino al 1/06/2016** compreso, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati possono presentare domanda per chiedere un contributo ad integrazione del canone di locazione, secondo quanto disposto dal presente bando e dalla vigente normativa in materia e fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Art. 1 – Requisiti per l'ammissione al concorso.

Per l'ammissione al concorso è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- 1) essere residente nel Comune di Bagno a Ripoli.
- 2) essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea.
- 3) essere cittadino di Stato non aderente all'Unione Europea, in possesso di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o permesso di soggiorno in corso di validità o con procedura di rinnovo già avviata alla data di pubblicazione del presente bando, con residenza di almeno 10 anni sul territorio nazionale ovvero 5 anni nella medesima Regione.
- 4) essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, di un alloggio **adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente**, ed ubicato nel Comune presso il quale viene presentata la domanda di contributo. Tale requisito non è richiesto nel caso in cui il contratto di locazione sia sottoscritto direttamente dal Comune in base ad un accordo con i proprietari degli immobili. In tale ipotesi se i soggetti che risiedono nell'alloggio presentano domanda, il contributo è calcolato sulla base dell'importo che i soggetti corrispondono per quell'immobile.

A parziale eccezione di quanto indicato nel presente punto, saranno accettati anche contratti intestati a soggetti diversi dal richiedente in caso di comprovate e particolari circostanze di emergenza sociale.

5) essere in possesso di una Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'ISEE, redatta secondo la nuova disciplina introdotta con DPCM 159/2013 e s.m.i., e con incidenza del canone annuo di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, rientranti entro i valori di seguito indicati, **e comunque non superiore al valore Ise pari ad € 28.216,37:**

FASCIA A

valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime INPS € **13.049,14** per l'anno 2016. Incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%.

FASCIA B

Valore ISE compreso tra l'importo corrispondente a due pensioni minime INPS € **13.049,14** per l'anno 2016 e l'importo di € **28.216,37**. Incidenza del canone sul valore ISE non inferiore al 24%.

Valore ISEE non superiore a € **16.500,00** (limite determinato dalla RT con nota del 24/3/2016).

6) essere in possesso delle condizioni di cui alle lettere d) e e) dell'Allegato A della LRT 96/96 e successive modifiche e integrazioni e precisamente:

a) assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero. Possono partecipare al bando di concorso i titolari di proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge ovvero i titolari pro-quota di diritti reali sulla base di documentata indisponibilità della proprietà.

Per i cittadini di uno Stato aderente all'Unione Europea o cittadini di altro Stato, non potendo procedere d'ufficio ad effettuare tali verifiche, è richiesta idonea certificazione di impossidenza, di ogni componente il nucleo familiare, nel paese di origine tradotta e legalizzata da presentare entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione dei ricorsi (art. 7 del bando).

Mentre in caso di possesso di immobili devono specificarne l'eventuale indisponibilità debitamente documentata.

b) assenza di titolarità da parte dei componenti il nucleo familiare di beni mobili registrati il cui valore complessivo sia superiore a € 25.000,00 ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al suddetto limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa.

Il requisito della non titolarità di cui ai punti 6 a) e 6 b) è esteso a tutti i componenti del nucleo familiare.

I requisiti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando e comunque entro la scadenza per la presentazione delle domande (01.06.2016).

Art. 2 – Nucleo familiare.

Ai fini del presente bando, così come previsto dall'art. 4 del D.P.R. 30.05.1989 n. 223, per nucleo familiare si intende un insieme di persone coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso Comune, legate da vincoli, di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela, vincoli affettivi. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche quando non risultano nello stesso stato di famiglia, salvo un provvedimento del giudice o altro procedimento in corso. Una semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.

Art. 3 – Determinazione della situazione reddituale e patrimoniale.

Per la determinazione della situazione reddituale e patrimoniale prevista dal presente bando, si fa riferimento alla Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), che documenta la situazione economica del nucleo.

Inoltre ai fini della determinazione dei limiti previsti per l'accesso al beneficio, si applica l'art. 4 comma 5 del DPCM 159/2013 e s.m.i..

Per gli studenti universitari la Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) di riferimento è quella del soggetto a cui lo studente risulti fiscalmente a carico.

Per i soggetti che dichiarano ISE "0" ovvero che hanno un ISE di importo inferiore o comunque incongruo rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo, l'ammissibilità della domanda è possibile soltanto in presenza di dichiarazione sostitutiva di atto notorio circa la fonte di sostentamento da parte del soggetto interessato e/o di chi presta l'aiuto economico e/o l'aiuto economico da parte dei servizi sociali del Comune.

Art. 4 – Autocertificazione dei requisiti .

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il richiedente può ricorrere all'autocertificazione dei requisiti di cui all'art. 1 del presente bando e dei documenti necessari per l'attribuzione dei punteggi mediante le dichiarazioni previste nel modulo di domanda.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale provvedere d'ufficio all'acquisizione della documentazione atta a dimostrare la sussistenza dei requisiti.

In caso di dichiarazione mendace, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/00, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso.

Art. 5 – Documentazione obbligatoria.

Per la partecipazione al bando è necessaria la presentazione della documentazione di cui appresso:

- permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o permesso di soggiorno in corso di validità;
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- documentazione attestante la registrazione annuale del contratto o opzione regime cedolare secca;
- copia del documento di identità in corso di validità;

- copia di almeno una ricevuta di affitto pagato nell'anno corrente (le ricevute dovranno contenere in modo inequivocabile i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua e riceve il pagamento, importo, periodo di riferimento, ubicazione immobile, firma leggibile. La ricevuta deve essere in regola con l'imposta di bollo).

- copia della eventuale separazione tra i coniugi.

- i cittadini UE e quelli appartenenti ad altro Stato devono produrre una certificazione del loro Paese di origine, debitamente tradotta secondo la normativa vigente, riguardo all'assenza di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel loro Paese e deve riguardare ogni singolo componente il nucleo familiare.

Per i soggetti che dichiarano ISE "0" o un ISE di importo inferiore o comunque incongruo rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo, è obbligatoria la presentazione di DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO circa la fonte di sostentamento da parte del soggetto interessato e/o di chi presta l'aiuto economico e/o l'aiuto economico da parte del Servizio Sociale del Comune.

Il richiedente dovrà autocertificare di aver sottoscritto entro la data di scadenza del bando la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per l'Attestazione ISEE, **indicando sul modulo di domanda il numero di protocollo assegnato.**

Per i soggetti con menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3, deve essere allegato alla domanda certificato della competente ASL.

Per i soggetti affetti da handicap grave ai sensi della L. 104/92 dovrà essere prodotta la relativa certificazione della ASL.

Art. 6 – Punteggi di selezione delle domande.

I partecipanti, in possesso dei requisiti di cui all'art. 1, sono collocati nella graduatoria comunale distinti nelle sotto citate fasce **A e B in base alla relativa percentuale di incidenza canone/ISE :**

FASCIA A

valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime INPS € 13.049,14 per l'anno 2016. Incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%.

FASCIA B

valore ISE compreso tra l'importo corrispondente a due pensioni minime INPS € 13.049,14 per l'anno 2016 e l'importo di € 28.216,37. Incidenza del canone sul valore ISE non inferiore al 24%.

Valore ISEE non superiore a € 16.500,00, **ed al punteggio risultante dagli ulteriori criteri di priorità sociale di seguito specificati:**

1) Conduttore ultrasessantacinquenne con nucleo familiare composto da una o due persone.	Punti 1
2) Genitore solo, unico percettore di reddito, con uno o più figli a carico.	Punti 3
3) Nucleo familiare composto da cinque persone ed oltre	Punti 2
4) Presenza nel nucleo familiare di soggetti invalidi con riduzione della capacità lavorativa superiore ai due terzi e/o di portatori di handicap grave ai sensi della L. 104/92 : - con età inferiore a 65 anni - con età superiore a 65 anni	Punti 2 Punti 1
5) Conduttore che paghi un canone annuo, al netto degli oneri accessori, che incide sul valore ISE: dal 14% al 23,99% dal 24% al 49,99% pari o oltre il 50%	Punti 1 Punti 2 Punti 3

A parità di punteggio gli aventi diritto saranno ordinati sulla base dell'ordine decrescente dell'incidenza canone/ISE e in subordine secondo l'ordine crescente di presentazione della domanda così come risultante dal numero di protocollo.

Art. 7 – Formazione della graduatoria.

Graduatoria provvisoria e definitiva

L'Ufficio Comunale competente procede all'istruttoria delle domande dei concorrenti verificandone la completezza e la regolarità e provvede all'attribuzione dei punteggi a ciascuna domanda secondo le disposizioni di cui all'art. 6 del presente bando.

Il Dirigente, successivamente al termine fissato dal presente bando per la presentazione delle domande, procede all'adozione della graduatoria provvisoria degli aventi diritto, ordinata, all'interno di ciascuna fascia, in base al punteggio attribuito a ciascuna domanda e a parità di punteggio, secondo l'ordine decrescente dell'incidenza canone /ISE ed in subordine, secondo l'ordine di presentazione della domanda.

La graduatoria provvisoria verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune entro i 45 giorni successivi alla scadenza del termine di presentazione delle domande e rimarrà affissa per 15 giorni. Avverso la stessa sarà possibile proporre ricorso facendo pervenire la propria opposizione scritta all'Ufficio Protocollo del Comune di Bagno a Ripoli, inderogabilmente **entro e non oltre il 12/08/2016** a pena di inammissibilità.

Contestualmente alla decisione sugli eventuali ricorsi, il Dirigente provvederà a pubblicare all'Albo Pretorio del Comune, la graduatoria definitiva che verrà pubblicata entro e non oltre il 15/09/2016.

Art. 8 – Modalità di assegnazione dei contributi.

I contributi di cui al presente bando saranno erogati nei limiti delle dotazioni annue assegnate all'Ente dalla Regione Toscana.

I contributi verranno liquidati, fino ad esaurimento delle risorse rese disponibili dalla Regione Toscana, con il seguente ordine:

- FASCIA A
- FASCIA B

ed in percentuali diverse dal 100% del contributo spettante, fermo restando l'assegnazione delle risorse regionali in misura percentuale non inferiore al 60% del fondo suddetto alla Fascia A e la restante quota non superiore al 40% alla fascia B.

La collocazione in graduatoria non comporterà quindi automaticamente il diritto all'erogazione dell'importo riconosciuto, restando l'effettiva liquidazione subordinata al trasferimento di risorse da parte della Regione Toscana.

Il Comune di Bagno a Ripoli si riserva di integrare i fondi regionali con risorse a carico del proprio Bilancio.

Art. 9 – Validità della graduatoria.

La graduatoria ha validità fino al **31.12.2016**.

Art. 10 – Entità e durata del contributo.

Il canone di locazione di riferimento è quello risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori.

In caso di residenza nell'alloggio di più nuclei familiari il canone da considerare per il calcolo del contributo è quello derivante dalla divisione del canone previsto dal contratto per il numero complessivo dei nuclei residenti nell'alloggio.

Il contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo al netto degli oneri accessori sul valore ISE calcolato ai sensi della nuova disciplina introdotta dal DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e s.m.i.

- a) FASCIA A: il contributo è tale da ridurre l'incidenza al 14% per un importo massimo arrotondato di € 3.100,00;
- b) FASCIA B: il contributo è tale da ridurre l'incidenza al 24% per un importo massimo arrotondato di € 2.325,00.

Qualora in seguito alla presentazione delle ricevute attestanti il pagamento del canone di locazione risulti effettivamente corrisposto un importo inferiore a quello dichiarato nella domanda di partecipazione al bando, il contributo da erogare verrà ricalcolato sulla base del reale canone pagato.

In caso di decesso del beneficiario, il contributo, calcolato con riferimento al periodo di residenza del beneficiario nell'immobile e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione è assegnato agli eredi che dovranno essere in possesso della certificazione (atto notorio o simili) attestante il loro stato.

Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza in altro alloggio nello stesso Comune, il contributo è erogabile previa verifica da parte del Comune, del mantenimento dei requisiti di ammissibilità della domanda, tenendo conto della somma dei canoni riferiti ai diversi alloggi rispetto all'ISE; la sua entità non può comunque superare il valore stimato per la collocazione in graduatoria.

In caso di trasferimento in altro Comune è possibile erogare solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio a cui si riferisce la domanda.

Il contributo non può essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati ed in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo con riferimento allo stesso periodo per cui viene richiesto il contributo.

L'ottenimento del contributo da parte di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita dal richiedente nelle suddette graduatorie.

L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo dal momento della data di consegna dell'alloggio

Il contributo teorico è rapportato al periodo di effettiva validità del contratto calcolato in mesi interi.

Il contributo decorre dal 1° gennaio 2016, o comunque dalla data di stipula del contratto di locazione, se successiva alla data suddetta.

Art. 11 – Modalità di erogazione del contributo

Il Comune provvederà alla liquidazione del contributo ai soggetti, utilmente collocati in graduatoria, nei limiti delle risorse trasferite dalla Regione Toscana e messe a disposizione dall'Amministrazione Comunale.

A tal fine, coloro che risulteranno collocati in graduatoria dovranno presentare, **ENTRO E NON OLTRE LA DATA DEL 31 DICEMBRE 2016**, pena la decadenza dal beneficio, copia delle ricevute di pagamento del canone. Le ricevute dovranno contenere in modo inequivocabile i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua e riceve il pagamento, importo, periodo di riferimento, ubicazione immobile, firma leggibile, inoltre dovranno essere in regola con l'imposta di bollo.

Al momento della liquidazione, il contributo sarà eventualmente decurtato delle mensilità per le quali non venga presentata la relativa ricevuta di pagamento, senza che all'Amministrazione possa essere imputata alcuna responsabilità.

In caso di morosità del conduttore è facoltà del Comune erogare il contributo spettante ai sensi del presente bando, direttamente al locatore interessato anche tramite l'Associazione della proprietà edilizia designata per iscritto dallo stesso locatore, che attesta l'avvenuta sanatoria con dichiarazione sottoscritta anche dal locatore, così come previsto dall'art. 11 comma 3 della L. 431/98 modificato con L. 269/04, in tal caso le modalità verranno stabilite con atto della Giunta Municipale.

Art. 12 – Termini di presentazione delle domande.

Le domande dovranno essere presentate inderogabilmente entro il **1 GIUGNO 2016**.

Art. 13 – Distribuzione, raccolta e modalità di presentazione delle domande.

Le domande di partecipazione al presente bando dovranno essere compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune. Le istanze, debitamente sottoscritte, dovranno essere corredate da tutta la necessaria e idonea documentazione, come sopra specificato, indicare l'indirizzo al quale devono essere trasmesse le comunicazioni relative al bando, ed essere presentate presso:

☉ **L'URP (Ufficio Relazioni con il Pubblico)** del Comune P.za della Vittoria n° 1 nei seguenti orari il lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8.00 alle ore 13.00 il sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.30, il martedì e il giovedì dalle ore 8.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle ore 18.00, **o spedite tramite raccomandata postale a/r** entro il termine di cui al precedente art. 12; nel caso di trasmissione tramite servizio postale alla domanda dovrà essere allegata copia non autenticata del documento di identità **FA FEDE IL TIMBRO POSTALE.**

Con il modulo di domanda, il richiedente riceve l'informativa al trattamento dei dati personali. (D. Lgs.vo 196/03).

Per informazioni sul presente Bando i partecipanti possono rivolgersi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico e/o al Servizio Socio-Assistenziale nei giorni di lunedì 8.00-13.00 martedì e giovedì 14.30-18.00 o telefonando ai seguenti n. telefonici 055/63.90.352-353.

Il presente Bando verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune, dal quale è possibile scaricare anche la relativa modulistica, al seguente indirizzo: www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it

Art. 14 – Controlli e sanzioni.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

La graduatoria degli aventi diritto (FASCIA A e B) è inviata alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

L'Amministrazione Comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite dal richiedente, gravate dalle sanzioni previste dall'art. 316 ter del codice penale.

Art. 15 – Norma finale.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento alla Legge 431/98 e successive modifiche e integrazioni, al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 Giugno 1999, al DPCM 159/2013 e s.m.i. E alla L.R.T. 96/96 e successive modifiche e integrazioni, alla L.R.T. 41/05, alla Deliberazione G.R.T. n. 265/09 nonché la Deliberazione GM 32/11 e la determinazione dirigenziale n. 361 del 27/04/2016.

Il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del Dirigente della Gestione Associata Servizi Socio Educativi dei Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta.

**Il Dirigente
della Gestione Associata fra i
Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta
Dott. Neri Magli**

Bagno a Ripoli, li 02 maggio 2016

COMUNE DI BAGNO A RIPOLI

Città Metropolitana di Firenze

MODULO PER LA DOMANDA DI CONTRIBUTO AD
INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2016
DA PRESENTARSI IMPROPROROGABILMENTE ENTRO IL 01 GIUGNO 2016

AL COMUNE DI BAGNO A RIPOLI

Prot. n. _____

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) _____

nato/a il _____ a _____ cittadinanza _____

Prov _____ Stato _____ residente a BAGNO A RIPOLI

in Via/Piazza _____ n _____ Cap. 50012

telefono _____ cellulare _____ e-mail _____

Codice fiscale																				
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Utilizzare una singola casella per ciascuna lettera o cifra

Stato civile _____

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2016

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 Dicembre 1998 N. 431, che istituisce il Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 Giugno 1999, della L.R.T. 96/96 e successive modifiche e integrazioni, della L.R.T. 41/05, della Deliberazione della G.R.T. n. 265/09, della Deliberazione della GM 32/11 e della Determinazione del Responsabile del Dirigente Gestione Associata tra i Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta n. 361 del 27/04/2016 .

A tal fine,

DICHIARA

- di aver preso visione del bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione canoni di locazione per l'anno 2016;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art. 76 del Decreto citato e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000 quanto segue:

(Barrare la casella che interessa)

- 1) di essere residente nel Comune di Bagno a Ripoli;
- 2) di essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- 3) di essere cittadino di Stato non aderente all'Unione Europea, titolare di:

permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) n. _____
rilasciato il _____ da _____

permesso di soggiorno n. _____ rilasciato il _____ da _____
scadenza _____

valido alla data di pubblicazione del bando, e residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella medesima Regione come di seguito specificato:

residente nel Comune di _____ (Prov. ___) dal _____ al _____

residente nel Comune di _____ (Prov. ___) dal _____ al _____

residente nel Comune di _____ (Prov. ___) dal _____ al _____

4) di avere sottoscritto in data _____ la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per l'attestazione dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) prot. n. _____ oppure di essere in possesso di una Attestazione ISEE prot. n. _____ (**dato obbligatorio**) da cui risulta:

- un valore ISE di € _____

- un valore ISEE di € _____

riferita ai componenti il nucleo familiare così come determinato dall'art. 4 del DPR 30.05.1989 n. 223¹;

5) che il sottoscritto ed i componenti del proprio nucleo familiare **non** sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano e all'estero **(i cittadini UE o appartenenti a Stati non membri dell'UE devono produrre una certificazione del loro Paese di origine, debitamente tradotta secondo la normativa vigente, riguardo all'assenza di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel loro Paese e deve riguardare ogni singolo componente il nucleo familiare oppure in caso di possesso occorre presentare documentazione che ne attesti l'indisponibilità).**

6) che il sottoscritto e i componenti del proprio nucleo familiare:

non sono titolari di beni mobili registrati (autoveicoli, motoveicoli, imbarcazioni, etc) dal valore complessivo superiore a € 25.000,00;

sono titolari di beni mobili registrati dal valore complessivo superiore a € 25.000,00 per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa;

7) che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare ha presentato analoga domanda;

8) di non aver percepito altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati ed in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo;

9) di aver beneficiato nell'anno 2015 del contributo ad integrazione dei canoni di locazione relativo al bando 2014 per un importo pari ad € _____ erogato dal Comune di _____;

¹ Per nucleo familiare si intende un insieme di persone coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso Comune legate da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela e vincoli affettivi. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche quando non risultano nello stesso stato di famiglia, salvo un provvedimento del giudice o altro procedimento in corso. Una semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.

- 10) di essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, registrato o depositato per la registrazione all'Ufficio del Registro di _____ il _____ al n° _____ che rientra in una delle seguenti tipologie: (barrare)
- 4 + 4
 - 3 + 2
 - ante L. 431/98
 - studente
 - altro (specificare) _____
- periodo di validità del contratto _____
 con scadenza il _____
 intestato a _____
- registrazione n. _____ del _____ cedolare secca
- oppure:
- di essere subentrato nel contratto al conduttore
 - di essere legalmente separato dal conduttore
- situazione di morosità già presente all'atto di presentazione della domanda SI NO
- procedura di sfratto avviata per _____ SI NO

- 10) di avere la residenza anagrafica nell'alloggio ubicato sul Comune di Bagno a Ripoli in Via/P.za _____ n. _____ il cui canone annuo al netto degli oneri accessori è pari ad € _____

- 11) che l'alloggio suddetto:
- è di proprietà di _____
 - ha una superficie netta complessiva di mq. _____
 - è ubicato al piano _____ ed è composto di vani _____ ed accessori _____
 - è abitato dai seguenti nuclei familiari: n. _____;

12) che i seguenti componenti il nucleo sono ultrasessantacinquenni:

Cognome _____ Nome _____
 Cognome _____ Nome _____

13) che i seguenti componenti il nucleo familiare sono minori:

Cognome _____ Nome _____
 Cognome _____ Nome _____
 Cognome _____ Nome _____
 Cognome _____ Nome _____

14) che i seguenti componenti del nucleo familiare sono soggetti con handicap grave ai sensi della L. 104/92 e/o invalidi civili con riduzione della capacità lavorativa superiore ai 2/3:

Cognome _____ Nome _____ in quanto _____
 Cognome _____ Nome _____ in quanto _____

15) che i seguenti componenti del nucleo familiare sono fiscalmente a carico:

Cognome _____ Nome _____ in quanto _____
 Cognome _____ Nome _____ in quanto _____
 Cognome _____ Nome _____ in quanto _____
 Cognome _____ Nome _____ in quanto _____
 (indicare se *studente, casalinga, in attesa di occupazione, disoccupato*)

16) DI ESSERE IN CARICO AI SERVIZIO DI ASSISTENZA SOCIALE DEL COMUNE DI _____ ;

DICHIARA ALTRESÌ

Sotto la propria responsabilità, di essere nelle seguenti condizioni : (barrare la casella)

- 17) Conduttore ultra sessantacinquenne con nucleo familiare composto da una o due persone
- 18) Genitore solo, unico percettore di reddito, con uno o più figli a carico
- 19) Nucleo familiare composto da cinque persone e oltre
- 20) Presenza nel nucleo familiare di soggetti invalidi con riduzione della capacità lavorativa superiore ai 2/3 e/o di portatore di handicap grave (come definito dalla L. 104/92)
- 21) Conduttore che paghi un canone annuo al netto degli oneri accessori che incide sul valore ISE oltre il 14% per la FASCIA A ed oltre il 24% per la FASCIA B

Allega le copie dei seguenti documenti obbligatori per tutti i richiedenti:

- Copia del permesso CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o permesso di soggiorno, in corso di validità, per i cittadini di uno stato non aderente all'Unione Europea;
- i cittadini UE o appartenenti a Stati non membri dell'UE devono produrre una certificazione del loro Paese di origine, debitamente tradotta secondo la normativa vigente, riguardo all'assenza di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel loro Paese e deve riguardare ogni singolo componente il nucleo familiare oppure in caso di possesso occorre presentare documentazione che ne attesti l'indisponibilità).
- Contratto di locazione (qualora non sia depositato agli atti del Comune);
- Modello F23 relativo alla registrazione annuale del contratto o altro documento da cui risulti tale registrazione o documentazione attestante l'adesione all'opzione della cedolare secca;
- Ricevuta di affitto _____ 2016 pagato **(Le ricevute dovranno contenere in modo inequivocabile i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua e riceve il pagamento, importo, periodo di riferimento, ubicazione immobile, firma leggibile. Inoltre dovrà essere in regola con l'imposta di bollo);**
- Provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o provvedimento di separazione in corso;
- (nel caso di ISE/ISEE incongrua o pari a zero) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante la fonte accertabile di sostentamento da parte del soggetto interessato e/o di chi presta l'aiuto economico e/o l'aiuto economico da parte del Servizio Sociale del Comune.

Allega altresì i seguenti documenti, necessari per l'attribuzione del relativo punteggio: (barrare la casella che interessa):

- Copia del certificato della ASL attestante le condizioni di invalidità;
- Copia del certificato della ASL attestante il riconoscimento di handicap grave ai sensi della L. 104/92.

Non intendendo avvalersi dell'autocertificazione, allega i seguenti documenti:

- _____

INDIRIZZO A CUI FAR PERVENIRE EVENTUALI COMUNICAZIONI SOLO SE DIVERSO DA QUELLO GIÀ INDICATO:

Nome _____ Cognome _____
 Via _____ n° _____ Cap _____ Città _____
 Prov _____ telefono _____ cellulare _____
 mail _____

ESTREMI PER LA RISCOSSIONE DEL CONTRIBUTO TRAMITE ACCREDITO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO O POSTALE

conto corrente bancario/postale n _____ intestato o
 cointestato al richiedente presso la banca _____
 Agenzia di _____ CODICE IBAN (Utilizzare una singola casella per ciascuna lettera o cifra):

2 lettere	2 numeri	1 lettera	5 numeri	5 numeri	12 caratteri

ATTENZIONE –
 Con la firma della presente domanda, il richiedente attesta di avere conoscenza che, ai sensi dell'art. 6 comma 3 del D.P.C.M. N. 221 del 7 maggio 1999, nei confronti dei beneficiari possono essere eseguiti controlli al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. **La graduatoria degli aventi diritto è inviata alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti.** In caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 5 del D.P.R. 445/2000.

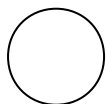
DICHIARO altresì di aver ricevuto l'informativa relativa alla raccolta dei dati personali ai sensi del D.Lgs.vo 196/03.

IL DICHIARANTE _____

In relazione alla presente domanda, io dipendente addetto alla ricezione, attesto che:

- Il dichiarante identificato tramite _____ **ha sottoscritto in mia presenza;**
 Il dichiarante ha trasmesso per posta/terza persona la domanda, allegando copia non autenticata del proprio documento di identità.

Data, _____



FIRMA DEL DIPENDENTE ADDETTO ALLA RICEZIONE

La domanda potrà essere spedita anche a mezzo posta con raccomandata a/r o presentata a mezzo di persona diversa dal richiedente il contributo, in tutti questi casi è **obbligatorio** allegare fotocopia non autenticata del documento di identità in corso di validità.

COMUNE DI BAGNO A RIPOLI
Città Metropolitana di Firenze

DA UTILIZZARSI SOLO PER I SOGGETTI CHE DICHIARANO ISE "0" O ISE DI IMPORTO INFERIORE O INCONGRUO RISPETTO AL CANONE ANNUO DI LOCAZIONE ART. 5

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ residente in _____, Via

_____ n. _____

C.F.: _____

DICHIARA
(ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/00)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DI ESSERE CONSAPEVOLE CHE IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI, FALSITA' IN ATTO O USO DI ATTI FALSI, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DPR 445/00 E SUCCESSIVE MODIFICHE, L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PROVVEDERA' ALLA REVOCA DEI BENEFICI EVENTUALMENTE CONCESSI, SULLA BASE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COME PREVISTO DALL'ART. 75 DPR 445/00.

Bagno a Ripoli, li _____

IL DICHIARANTE

RISERVATO ALL'UFFICIO

La suddetta dichiarazione è contestuale all'istanza N. _____ del _____

L'INCARICATO

Bagno a Ripoli, li _____

(Firma, timbro personale, timbro dell'Ufficio)

La suddetta dichiarazione è stata inoltrata a mezzo _____,
allegando copia fotostatica del documento di identità.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (D.Lgs.vo 196/03)

FINALITA' DELLA RACCOLTA: Si informano gli utenti che la raccolta dei dati personali persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento.

MODALITA' E LOGICA DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni raccolte in tal modo possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

OBBLIGO DI COMUNICAZIONE: la comunicazione dei dati è necessaria al fine dello svolgimento del procedimento amministrativo.

COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE: la comunicazione è *il dare conoscenza dei dati personali a soggetti determinati diversi dall'interessato*. I dati personali possono essere comunicati ad enti pubblici sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali. La comunicazione di dati personali a privati può avvenire solo se prevista da norme di legge o di regolamento per l'esercizio del diritto di accesso.

TITOLARE DEI DATI: titolare dei dati è l'Amministrazione Comunale di Bagno a Ripoli.

Il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Dott. Neri Magli Dirigente Gestione Associata tra i Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta.

DIRITTI DELL'INTERESSATO: l'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dalla normativa vigente.

LA PRESENTE INFORMATIVA DEVE ESSERE TRATTENUTA DAL RICHIEDENTE.