



DETERMINAZIONE N° 1191 DEL 09/12/2016

OGGETTO: SERVIZIO DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI ELEMENTI DI COPERTURA IN MATERIALE CONTENENTI AMIANTO IN UN'AREA EX PRODUTTIVA UBICATA NEL TERRITORIO COMUNALE – ONERI DELLA SICUREZZA AGGIUNTIVI. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA INTEGRATIVO

IL DIRIGENTE AREA 2

PREMESSO che:

- con ordinanza sindacale n. 261 del 4/07/16 il Sindaco ha ordinato alla proprietà dell'area della ex Fornace Brunelleschi di procedere all'avvio delle operazioni di rimozione e smaltimento delle coperture e di tutti i manufatti in cemento amianto presenti nel sito ex produttivo ubicato in via di Tizzano 177-179, loc. Capannuccia, Comune di Bagno a Ripoli;
- che il mancato adempimento nei termini indicati da detta ordinanza ha imposto l'avvio di una procedura di urgenza per dare attuazione a quanto disposto dall'atto contingibile ed urgente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 608 del 28/06/2016 è stato approvato l'Avviso pubblico: *"Indagine di mercato per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento di un intervento di rimozione e smaltimento di elementi di copertura in materiale contenenti amianto in un'area ex produttiva ubicata nel territorio comunale"*;

VISTA la propria Determinazione n° 780 del 07.09.2016 con la quale si determinava:

- di approvare le operazioni della gara informale esperita per l'appalto del servizio in oggetto, dando atto dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'Impresa ECOTETI S.r.l. Unipersonale, di Roccastrada (Gr), con il ribasso offerto del 13,90%;
- di approvare l'aggiudicazione definitiva con sospensione di efficacia in attesa della verifica definitiva dei requisiti di legge;
- di dare atto della avviata fase di controllo dei requisiti di qualificazione e di ordine generale dichiarati in sede di offerta subordinati all'aggiudicazione definitiva efficace della procedura all'impresa predetta, e alla successiva stipula del relativo contratto;
- di autorizzare il Direttore dei lavori Per.Ind. R.Fanfani, per i motivi di urgenza riportati nell'atto stesso, alla consegna anticipata dei lavori;

ATTESO che :

- l'Area 4 "Affari Generali" ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000,



alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo per la ditta prima classificata la documentazione di cui all'elenco trasmesso all'Area scrivente con nota Prot. 33541/2016 dal quale risultano effettuate con esito positivo le verifiche;

- che la scrivente Area ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale e capacità economica-finanziaria dell'impresa di cui all'art.83 c.1 lett.a) e b) del D.Lgs. 50/2016, assunta al protocollo del Comune di Bagno a Ripoli il 26.09.2016, documentazione ritenuta valida dal sottoscritto in qualità di RUP;

VISTA la propria determinazione dirigenziale n. 983 del 27.10.2016 con la quale è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, di cui alla precedente Determinazione n° 780 del 07/09/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione sopra richiamate;

CHE il quadro economico dell'intervento veniva definito come di seguito riportato:

Servizio soggetti a ribasso d'asta	€ 115.000,00
detrarre ribasso d'asta del 13,90 %	€ 15.985,00
restano	€ 99.015,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 25.000,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 124.015,00
Somme a disposizione	
IVA 22 %	€ 27.283,30
imprevisti	€ 4.200,00
economie da ribasso d'asta	€ 19.501,70
TOTALE	€ 175.000,00

CONSIDERATO che l'intervento è stato consegnato in data 21.09.2016 e che ,ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto l'ultimazione dell'intervento doveva avvenire entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il termine finale del 19 dicembre 2016;

PRESO ATTO che nel corso dell'esecuzione dell'intervento , in fase d'ultimazione, è emersa la necessità d'esecuzione di alcune attività aggiuntive e/o installazione di apprestamenti della sicurezza richiesti dal competente servizio dell'Azienda Sanitaria Firenze U.F.C. Igiene e Sanità Pubblica Setting zona Sud-Est ;

RILEVATO che l'esecuzione delle attività aggiuntive suddette sono state approvate ed autorizzate dalla Direzione dell'intervento per conto dell'Amministrazione Com.le,in



quanto inerenti le norme relative alla prevenzione degli infortuni e atte a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti l'incolumità delle persone addette all'esecuzione;

DATO ATTO che per le attività suddette, non previste nell'ipotesi originaria, sono stati computati e considerati nuovi prezzi valutati, nel rispetto della indicazioni di cui alla normativa vigente in materia, raggugliandoli ai prezzi unitari rilevati dal "Prezzario Lavori 2016" della Regione e/o ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali alla data di formulazione dell'offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore del servizio l'affidatario;

CONSIDERATO che trattandosi di attività inerenti i costi della sicurezza i nuovi prezzi come sopra computati non risultano soggetti a ribasso d'asta;

VISTO il computo dei costi della sicurezza elaborato in considerazione delle attività ed oneri aggiuntivi come sopra richiamati, redatto dal Direttore dell'intervento p.i. Roberto Fanfani in data 02.12.2016 ed allegato al presente atto dal quale si rileva che i costi della sicurezza relativi all'intervento di cui trattasi, ammontano a complessivi **€ 34.878,00** ;

RILEVATO che, in considerazione di quanto sopra il nuovo quadro economico risulta così determinato:

Servizio soggetti a ribasso d'asta	€ 115.000,00
destrarre ribasso d'asta del 13,90 %	€ 15.985,00
RESTANO	99.015,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 34.878,00
TOTALE INTERVENTO	€ 133.893,00
IVA 22 %	€ 29.456,46
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 163.349,46

DATO ATTO che l'ammontare dei costi della sicurezza aggiuntivi rispetto a quanto approvato col progetto originaria ammontano a **€ 9.878,00 oltre IVA** e pertanto per complessivi **€ 12.051,16**;

RILEVATO che gli oneri aggiuntivi come sopra determinati trovano coperture nelle somme a disposizione dell'originario quadro economico approvato;

RILEVATO che trattasi di interventi supplementari che da un punto di vista tecnico-



costruttivo rappresentano un'integrazione dell'opera principale, saldandosi inscindibilmente con essa, e che giustificavano l'affidamento e la relativa responsabilità costruttiva ad un unico esecutore così come prevista all'art. 106 del nuovo Codice degli appalti di cui al D.Lgg. 50/2016

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.9,c.2 del D.L.78/2009, convertito nella Legge 102/2009, è fatto obbligo accertare preventivamente per i provvedimenti che comportano impegni di spesa, la loro compatibilità con i relativi stanziamenti di bilancio e con la programmazione dei pagamenti;

VISTI:

- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- l'art. 35 del Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA il decreto sindacale n. 87 del 02.05.2016 col quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direzione dell'Area 2 – "Governo del territorio" aggiornato con decreto n. 175 del 24.10.2016;

RAVVISATA , sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **di approvare** l'affidamento aggiuntivo degli oneri della sicurezza relativi alle operazioni di rimozione e smaltimento delle coperture e di tutti i manufatti in cemento amianto presenti nel sito ex produttivo ubicato in via di Tizzano 177-179, loc. Capannuccia, Comune di Bagno a Ripoli per l'importo di € 9.878,00 oltre IVA di legge e quindi per complessivi **€ 12.051,16** ;
- 2) **di affidare** l'esecuzione di suddetti oneri aggiuntivi alla Impresa Ecoteti Srl Unipersonale sedente in Roccastrada (GR) loc. Sticciano Scalo 58036 P.I. e C.F. 01479740530 aggiudicataria dell'intervento di cui trattasi come in premessa richiamato;
- 3) **di impegnare** la spesa aggiuntiva **€ 12.051,160** (Iva inclusa), a favore dell'impresa Ecoteti Srl Unipersonale mediante imputazione alla Missione 09 Programma 02 Piano Finanziario U.1.03.02.09.008 Capitolo PEG 7415 "Intervento in esecuzione in danno per bonifica amianto Capannuccia" - integrando **l'impegno n° 2016/1665** già assunto;
- 4) **di dare atto** che l'ultimazione dell'intervento è prevista entro il mese di dicembre 2016



e pertanto l'esigibilità della prestazione è fissata nell'anno 2016 corrente;

IL DIRIGENTE Area 2
Ing. Andrea Focardi

AREA 1 – GESTIONE DELLE RISORSE

Vista al regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 , comma 4°, e dell'art. 153 comma 5° del D.L.vo 18.8.2000 n. 267.

E' esecutiva.

IL DIRIGENTE AREA 1
Dott. Dario Navarrini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.055055.it/albofe/home?ente=048001> e, successivamente <https://servizi.055055.it/gdfe/home?ente=048001>