

PRATICA EDILIZIA n°

Presentata il

Marca da Bollo

AL COMUNE DI BAGNO A RIPOLI

Via PEC: comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA

(ai sensi degli artt. 167 comma 5 e 181 comma 1 quater del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 e s.m.i.)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Proprietario:

Ubicazione:

Via / Piazza: n.

Dati Catastali: Edificio non accampionato

N.C.T. / N.C.E.U. Foglio n. Particella/e n. Sub. n.

Destinazione d'Uso: attuale dopo i lavori

Il/La sottoscritto/a nato/a a il

C.F. residente in CAP.

Via / Piazza n. Fax

Tel E-mail

CHIEDE:

all'Amministrazione comunale di Bagno a Ripoli, quale Ente preposto alla gestione del vincolo paesaggistico

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA

**ai sensi degli artt. 167 comma 5 e 181 comma 1 quater del D.Lgs. 22/1/2004 n. 42 e s.m.i.,
sull'immobile di cui sopra, per i lavori consistenti in:**

.....
.....
.....
.....

DICHIARANDO

Accertamento di Compatibilità Paesaggistica

Ultima revisione 25/02/2021

Pag. 1/4

che le opere realizzate rientrano nelle seguenti fattispecie:

(barrare le caselle che interessano)

- Lavori realizzati in assenza e/o in difformità dall’Autorizzazione Paesaggistica che NON hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati.
- Sono stati impiegati materiali in difformità dall’Autorizzazione Paesaggistica.
- I lavori si configurano quali interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria ai sensi dell’Art. 3 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380.

ATTENZIONE

**ai sensi degli Artt. 167 comma 4 e 181 comma 1 ter del D.Lgs. n. 42/2004
l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica è ammissibile esclusivamente
per le categorie di opere sopra elencate**

A tal fine, per consentire l’istruttoria tecnica dell’istanza, si allega alla presente la seguente documentazione:

- Progetto edilizio
- Ricevuta versamento Diritti di Segreteria pari ad € 80,00
- Procura per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della pratica con copia leggibile dei documenti di identità validi, del richiedente e del tecnico (→ [collegamento al modulo della Procura](#))
- Dichiarazione sostitutiva per marca da bollo per l'invio telematico, nel caso di non apposizione della marca sul presente modello (→ [collegamento modello Marca da bollo](#))
-
-

In fede, _____

(Il richiedente)

A V V E R T E N Z E

- A partire **dal 28 Febbraio 2021 tutti i versamenti** nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni **devono essere fatti obbligatoriamente mediante l'utilizzo del sistema pagoPA**, in attuazione dell'art. 5 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs 82/2005) e dal D.L. 179/2012; pertanto da tale data il pagamento dovrà essere effettuato esclusivamente **utilizzando il webform denominato "Pagamento oneri, sanzioni, diritti di segreteria e imposta di bollo procedimenti edilizi/urbanistici" al seguente link:**

<https://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/pagamento-oneri-sanzioni-diritti-di-segreteria-e-imposta-di-bollo-procedimenti-ediliziurbanistici>

- La pratica dovrà essere **inoltrata esclusivamente** in formato digitale tramite PEC al seguente indirizzo **comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it**
- **Saranno ritenute irricevibili** le pratiche presentate in modalità cartacea o prive dei requisiti di presentazione, sottoscrizione e formato previsti dalle istruzioni stabilite con Determinazione Dirigenziale n. 926 del 25/09/2018 . Le istruzioni che stabiliscono i requisiti di presentazione, sottoscrizione e formato sono disponibili sul sito dell'ente
- Nel caso in cui i procedimenti siano riferiti ad interventi che rientrano nell'ambito di applicazione del D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo Sportello Unico per le Attività Produttive" le istanze/segnalazioni e la relativa documentazione dovranno comunque rispettare i requisiti di presentazione, sottoscrizione e formato sotto indicati ma dovranno essere trasmesse al SUAP mediante il portale regionale STAR
- **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI** AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL 27 APRILE 2016 - Le modalità di trattamento dei dati personali delle istanze e dei procedimenti rivolti al Comune di Bagno a Ripoli, sono reperibili al seguente **link**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETA'
(ai sensi dell'Art. 47 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Consapevole delle responsabilità penali previste per le dichiarazioni mendaci dal D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e successive modificazioni e del fatto che le dichiarazioni false comportano la perdita del beneficio ottenuto il sottoscritto.....nato a il C.F. e residente in Via/ Piazza n. C.A.P.

DICHIARA

- di essere:
 - proprietario (allegare documento di riconoscimento);
 - comproprietario (i dati anagrafici di tutti i comproprietari sono indicati di seguito);
 - amministratore del condominio;
 - legale rappresentante della società proprietaria dell'immobile (indicare i dati della società);
..... con sede in
Via / Piazza n..... C.F.....
 - interessato in qualità di (allegare i documenti comprovanti la titolarità alla presentazione);
.....

- che gli altri comproprietari sono (allegare documenti di riconoscimento):
 - Nome / Cognome
 - Luogo e Data di Nascita
 - Residente in Via / Piazza
 - n. C.F. CAP

 - Nome / Cognome
 - Luogo e Data di Nascita
 - Residente in Via / Piazza
 - n. C.F. CAP

 - Nome / Cognome
 - Luogo e Data di Nascita
 - Residente in Via / Piazza
 - n. C.F. CAP

- Le opere per le quali viene presentata l'istanza di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica consistono in:
.....
e sono ubicate in Bagno a Ripoli, Località
- Via / Piazza.....n.....
- Identificazione catastale: Foglio P.lla..... Sub.....
Foglio P.lla Sub.....

Si allega **copia leggibile del documento di riconoscimento in corso di validità** del denunciante/i, ai fini della efficacia dell'autocertificazione.

In fede, _____

(Il denunciante)