

CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2010 addì 9 del mese di giugno, presso la sala consiliare, alle ore 18,25, si è riunito il Consiglio Comunale, in 1^a convocazione, adunanza ordinaria pubblica, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Al momento dell'adozione della deliberazione in oggetto, risultano presenti il Sindaco ed i Consiglieri: Enrico Minelli, Rosauo Solazzi, Pier Luigi Zanella, Guido Signorini, Paolo Santurro, Cecilia Beconcini, Paolo Frezzi, Antonio Angeli, Mirko Briziarelli, Giulia Ulivi, Angelo Antonio Falmi, Lorenzo Cappelletti, Massimo Mari, Alberto Acanfora, Alessandra Passigli, Beatrice Bensi.

Assenti giustificati: Sabrina Nencioni, Alberto Briccolani, Andrea Poli, Marco Manzoli.

Assenti ingiustificati: //.

Presiede il Consigliere Sig. Rosauo Solazzi.

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Assessori presenti alla seduta Sigg.ri: Alessandro Calvelli, Francesco Casini, Silvia Tacconi, Rita Guidetti, Laura Guerrini, Claudio Tonarelli.

Scrutatori nominati all'inizio della seduta i Sigg.ri: Alessandra Passigli, Enrico Minelli e Lorenzo Cappelletti.

Deliberazione n. 86

Oggetto: Integrità fisica del territorio - Variante al Regolamento Urbanistico - Adozione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

Che il Comune di Bagno a Ripoli è dotato di Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico approvati ai sensi della Legge Regionale 16 gennaio 1995 n. 5 e successive modifiche e integrazioni;

Che sulla scorta delle esperienze maturate nella gestione degli strumenti di pianificazione e atti di gestione del territorio l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno adeguare i propri strumenti e la normativa discendente ai contenuti ed alle indicazioni dei recenti disposti normativi in materia di pianificazione urbanistica e salvaguardia idraulica;

Che a tal fine sono state approntate ulteriori indagini geologiche circa la fattibilità geologico idraulica degli interventi pianificati dal vi-

gente Regolamento Urbanistico agli intervenuti, successivi, disposti normativi;

VISTI gli elaborati redatti in tal senso dalla Geo-Eco Progetti dai quali si evincono tutte le modifiche, variazioni e/o integrazioni, fermo restando che trattandosi di variante normativa non sono stati previsti né nuovi azionamenti, né nuove previsioni rispetto al vigente Regolamento Urbanistico;

ACCERTATO come, sulla scorta delle risultanze negli elaborati redatti dalla GeoEco Progetti, in data 3 giugno 2010 con delibera G.M. n. 61, sia stato dato avvio al competente procedimento di variante al Regolamento Urbanistico;

ACCERTATO altresì che è stato provveduto, in data 4 giugno 2010, al deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio degli atti relativi alla suddetta variante al Regolamento Urbanistico e delle relative indagini geologico tecniche ai sensi dell'art. 62 della L.R. 3.1.1005 n. 1 e che le stesse sono state acquisite al n. 2687;

PRESO ATTO che con determina dirigenziale n. 708 del 4 giugno 2010, è stato provveduto alla nomina, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05, alla nomina del Responsabile del Procedimento;

PRESO ATTO altresì che con Determinazione Dirigenziale n. 709 del 4 giugno 2010 è stato provveduto alla nomina del "Garante della Comunicazione" ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 3.1.2005 n. 1;

VISTO il parere della II Commissione Consiliare in data 9.6.2010;

VISTO il rapporto redatto dal Garante della Comunicazione sull'attività svolta in relazione alla variante in questione;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento redatta in data 8.6.2010;

DATO ATTO come trattandosi di una variante "di adeguamento normativo" non si renda necessario attivare gli adempimenti di cui all'art.11 comma 1 e successivi del DPGR 9 Febbraio 2007 n. 4/r,

VISTA la Legge Regionale 1/05 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Area Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio reso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità del Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 comma 2 e 4 lett. d) del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

Con 14 voti favorevoli e 3 astenuti (Consiglieri Mari, Acanfora e Passigli del Gruppo P.d.L.), su 17 presenti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- di adottare, per i motivi sopra espressi, la variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Bagno a Ripoli di cui in narrativa secondo i seguenti elaborati allegati al presente atto:
 - *Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico, Parte seconda "integrità fisica del territorio", artt. da 10 a 16;*
 - *Relazione tecnica - criteri per l'attribuzione della fattibilità geologico-idraulica e schede di fattibilità;*
 - *Carta della fattibilità redatta in 10 fogli in scala 1:2.000 come sotto specificato per i seguenti centri urbani:*

○ Vallina	tavola 1
○ Villamagna	tavola 3
○ Capoluogo ovest	tavola 4
○ Ponte a Ema ovest	tavola 6
○ Ponte a Ema est - Grassina Nord	tavola 7
○ Osteria Nuova	tavola 8
○ Grassina	tavola 9
○ Antella e Croce a Balatro	tavola 10
○ Capannuccia	tavola 12
- *Certificazione ai sensi dell'art. 62 della L.R. 3.1.2005 n. 1*
- *Scheda di deposito ai sensi della L.R.*
- *Relazione del Responsabile del Procedimento*
- *Rapporto del Garante della Comunicazione.*

Successivamente, con 14 voti favorevoli e 3 astenuti (Consiglieri Mari, Acanfora e Passigli del Gruppo P.d.L.), su 17 presenti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.

Si dà atto che, prima della votazione sull'argomento in oggetto, si allontanano i Consiglieri Briccolani e Manzoli.

La seduta consiliare ha termine alle ore 22,10.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

IL PRESIDENTE
f.to Solazzi

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 25 giugno 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 25 giugno 2010

L'Istruttore Amministrativo
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesposta deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 25 giugno 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori