



DETERMINAZIONE N. 1117 DEL 25.11.2016

OGGETTO: Avviso Pubblico per "Contributi regionali a sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - Chiusura Bando per trasferimento risorse sul fondo regionale affitti anno 2016.

IL DIRIGENTE AREA 3

RICHIAMATI:

- il Programma regionale di sviluppo 2011-2015 approvato dal Consiglio Regionale con risoluzione n. 49 del 29.6.2011 ed in particolare il progetto integrato di sviluppo 5.2 "Abitare sociale in Toscana" - punto 2: "sostegno alla locazione";
- il Documento di programmazione economica e finanziaria 2012 approvato con risoluzione del Consiglio Regionale n. 56 del 27 luglio 2011 ed in particolare le "politiche per l'inclusione sociale", intervento 2 "azioni tese a definire, in accordo con gli enti preposti, una modulazione degli sfratti per finita locazione e per morosità";
- l'informativa preliminare del Piano sanitario e sociale integrato regionale 2012-2015, approvata con decisione della Giunta Regionale n. 27 del 4.7.2011;
- la L. 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" che, all'art. 11, istituisce un fondo nazionale, da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

RICHIAMATE

- la Deliberazione GRT n. 1088/2011 "Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità", che prevede l'attivazione di una prima specifica misura, avente carattere straordinario e sperimentale, finalizzata alla prevenzione dell'esecutività dei provvedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei conduttori in temporanea difficoltà economica, determinata dalla perdita o dalla diminuzione della loro capacità reddituale in conseguenza della crisi economica;
- la Deliberazione GRT 250/2013 con la quale la Regione ha dato atto della rendicontazione e degli esiti della sperimentazione della misura in oggetto ed ha approvato le modifiche e le



integrazioni e gli indirizzi operativi, criteri e modalità, contenuti nell'allegato C all'atto medesimo che sostituiscono quelli contenuti nell'allegato C della citata DGR n. 1088/11;

- la Deliberazione GRT 1089/2013 con la quale la Regione Toscana ha approvato la ripartizione tra i Lode delle risorse finalizzate alla prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità ed ha confermato per l'anno 2013 e successivi, i criteri e le procedure per la ripartizione e erogazione dei contributi, a sostegno della locazione, così come stabilito nell'allegato C alla citata delibera GRT 250/2013;
- la Deliberazione GRT 1082/14 con la quale la Regione Toscana ha assegnato ai Lode Toscani i contributi per il sostegno della locazione e ripartito le risorse;

DATO ATTO che le citate deliberazioni individuano le somme messe a disposizione della misura cui trattasi e riconoscono al soggetto gestore competente per territorio un rimborso spese pari al 2,5% delle risorse effettivamente utilizzate;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione della GM n. 43 del 20.5.2013 con la quale è stato approvato anche per l'anno 2013 l'Avviso Pubblico e la relativa modulistica finalizzata alla concessione dei contributi straordinari per la prevenzione della esecutività degli sfratti predisposto sulla base delle Linee di Indirizzo assunte dalla Conferenza di ambito LODE nella seduta del 14 maggio 2013 ed incaricato il nominato Dirigente alla predisposizione dell'Avviso Pubblico;
- la Determinazione n. 719/15 con la quale è stata data attuazione ai provvedimenti regionali con l'adozione di un Avviso e relativa modulistica per l'anno 2016;

ATTESO che con precedente determinazione 587 /16 essendo residue risorse regionali sono stati riaperti i termini dell'Avviso Pubblico per l'anno 2016 in continuità con la misura precedentemente adottata;

CONSIDERATO che:

- a seguito di provvedimenti nazionali di assegnazione di ulteriore risorse sul fondo nazionale contributi sfratti per morosità ai Comuni di alta tensione abitativa nella Conferenza Lode del luglio scorso è stato richiesto a questi Comuni di rinunciare in tutto o in parte alle quote residue dei fondi morosità incolpevole, da dirottare alla quota parte del contributo Fondo affitto dell'anno 2016, in considerazione della riduzione di quest'ultimo fondo per azzeramento delle risorse nazionali;

ATTESO che il Comune di Bagno a Ripoli ha stabilito di trasferire le risorse al citato fondo affitti per cui si rende necessario procedere alla chiusura del relativo Avviso Pubblico per assenza di risorse dedicate;



VISTA la disposizione Sindacale n. 85 del 2.05.2016 con la quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente Area 3 – Servizi ai Cittadini;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

DETERMINA

per quanto sopra esposto,

- 1) di prendere atto che a seguito di provvedimenti nazionali di assegnazione di ulteriore risorse sul fondo nazionale contributi sfratti per morosità ai Comuni di alta tensione abitativa nella Conferenza Lode del luglio scorso è stato richiesto a questi Comuni di rinunciare in tutto o in parte alle quote residue dei fondi morosità incolpevole – fondi regionali - , da dirottare alla quota parte del contributo Fondo affitto ex L. 431/98 dell'anno 2016 , in considerazione della riduzione di quest'ultimo fondo per azzeramento delle risorse nazionali;
- 2) di procedere alla chiusura dell' Avviso Pubblico già precedentemente adottato con proprio provvedimento 587/16 a causa dell'assenza di risorse regionali dedicate.
- 3) di precisare che resta valido il provvedimento relativo alle risorse fondo nazionale.

IL DIRIGENTE AREA 3
(Dott. Neri Magli)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.055055.it/albofe/home?ente=048001> e, successivamente <https://servizi.055055.it/gdfe/home?ente=048001>.