

CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2010 addì 28 del mese di ottobre, presso la sala consiliare, alle ore 20,50, si è riunito il Consiglio Comunale, in 1^a convocazione, adunanza ordinaria pubblica, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Al momento dell'adozione della deliberazione in oggetto, risultano presenti il Sindaco ed i Consiglieri: Enrico Minelli, Rosauo Solazzi, Guido Signorini, Cecilia Beconcini, Paolo Frezzi, Antonio Angeli, Mirko Briziarelli, Giulia Ulivi, Angelo Antonio Falmi, Sabrina Nencioni, Lorenzo Cappelletti, Alberto Briccolani, Marco Manzoli, Alberto Acanfora, Alessandra Passigli, Beatrice Bensi.

Assenti giustificati: Pier Luigi Zanella, Paolo Santurro, Andrea Poli, Massimo Mari.

Assenti ingiustificati: //.

Presiede il Consigliere Sig. Rosauo Solazzi.

Partecipa il Vice-Segretario Generale Dr. Fabio Baldi.

Assessori presenti alla seduta Sigg.ri: Alessandro Calvelli, Rita Guidetti, Claudio Tonarelli, Francesco Casini.

Scrutatori nominati all'inizio della seduta i Sigg.ri: Alessandra Passigli, Giulia Ulivi, Cecilia Beconcini.

Deliberazione n. 140

Oggetto: Regolamento Urbanistico - Intervento di cui alla scheda 2 dell'allegato 3 "Aree di riorganizzazione e nuovo impianto" - Zona artigianale di Vallina - Schema di convenzione approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 30 del 12 marzo 2009 - Precisazioni.

L'Assessore Tonarelli illustra la deliberazione di cui in oggetto, affermando, in particolare, che trattasi di una semplice precisazione.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in data 28 ottobre 2008 con proprio provvedimento n. 142 è stato provveduto all'adozione del piano attuativo afferente l'intervento di cui alla scheda 2 dell'allegato 3 "Aree di riorganizzazione e nuovo impianto" - Zona artigianale di Vallina, comprendente, fra gli altri, lo schema di convenzione disciplinante le modalità attuative del predetto piano;

ACCERTATO come a seguito dell'esperimento delle procedure di pubblicazione, in data 12 marzo 2009, con deliberazione Consiglio Comunale n. 30, sia stato provveduto alla approvazione definitiva del predetto piano previa controdeduzione delle osservazioni pervenute;

ACCERTATO altresì come, in recepimento dell'osservazione proposta dall'Amministrazione Provinciale di Firenze, in sede di approvazione definitiva siano state apportate modifiche allo schema di convenzione disciplinante il predetto piano;

RILEVATO come, a seguito di una più puntuale verifica del predetto schema, sia emerso che nella parte disciplinante le garanzie da costituire per la corretta attuazione del piano debba essere fornita, fin da subito, idonea polizza fideiussoria;

CONSTATATO come tale condizione non risulti ascrivibile agli adempimenti necessari per la stipula di convenzione di piano attuativo, ma debba riferirsi ad azioni esperibili in sede di rilascio dei necessari titoli abilitativi alla realizzazione degli interventi previsti dal citato piano;

RITENUTO opportuno provvedere alla modifica e precisazione, nel senso sopra indicato, di quanto previsto all'art. 7 dello schema di convenzione approvato con deliberazione consiliare n. 30 del 12 marzo 2009;

SENTITA in merito la II Commissione Consiliare in data 14.10.2010;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Area Servizi al Territorio e Pianificazione Urbanistica reso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità del Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 commi 2 e 4 lett. d) del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

A voti unanimi, espressi per alzata di mano dai diciassette presenti,

DELIBERA

- 1) di modificare e precisare, per le motivazioni espresse in narrativa, il disposto di cui all'art. 7 della convenzione approvata con deliberazione Consiglio Comunale n. 30 del 12 marzo 2009, dando atto che *"la polizza fideiussoria ... dell'importo di €... rilasciata da....., corri-*

spondente all'importo delle opere di urbanizzazione oggetto della presente convenzione" non dovrà essere costituita in sede di convenzione di piano attuativo, bensì di rilascio dei titoli abilitativi afferenti le opere di urbanizzazione previste nel citato piano attuativo;

- 2) di dare atto che il testo dell'art. 7 della convenzione di piano attuativo verrà ad essere modificato come meglio esplicitato nello schema che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Con separata, successiva, votazione unanime, espressa per alzata di mano dai diciassette presenti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.

Si dà atto che, durante la trattazione dell'argomento in oggetto, rientra in aula il Consigliere Manzoli ed esce il Consigliere Zanella.

Firmati nell'originale:

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE
f.to Baldi

IL PRESIDENTE
f.to Solazzi

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 11 novembre 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 11 novembre 2010

L'Istruttore Amministrativo
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesposta deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 11 novembre 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori