



DET_2016_0714

DETERMINAZIONE N. 714 DEL 02/08/2016

Oggetto: Procedura negoziata per la stipula di un accordo quadro quadriennale (2016-2020) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio comunale – (Progetto n.587) – CIG: 6706313090 - Efficacia dell'aggiudicazione definitiva all'Impresa FAESULAE S.r.l. di Firenze e autorizzazione alla consegna anticipata dei lavori.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Municipale n° 59 del 12.04.2016 sono stati approvati gli elaborati tecnici-contrattuali finalizzati alla stipula di un accordo quadro quadriennale per l'esecuzione, tramite successivi contratti attuativi, di lavori di manutenzione del patrimonio edilizio comunale per l'importo di € 1.159.000,00= di cui € 950.000,00= per lavori a base di affidamento;
- in relazione all'intervento di cui trattasi il sottoscritto ha direttamente assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;
- in data 19.04.2016 è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.lgs. n.50 del 18.04.2016;
- con determinazione a contrattare n.473 del 20.05.2016, ai sensi dell'art.36, c.2 lett.c) del D.Lgs. 50/2016, è stato riapprovato lo schema di contratto-capitolato aggiornato, nonché il verbale di sorteggio pubblico e sono stati inviati gli atti del procedimento alla centrale unica di committenza, per l'avvio della procedura di individuazione del contraente;
- con determina dirigenziale n. 590 del 24.06.2016, è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare le operazioni della gara esperita per l'affidamento dei lavori di cui trattasi quali risultano dal relativo verbale allegato al citato provvedimento, dando atto della loro conclusione con l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa **FAESULAE S.r.l.** con sede in Firenze Via del Madonnone n. 25 – P.IVA 00826780488 - che ha offerto il ribasso del 29,127%;
 - di approvare l'aggiudicazione definitiva in pendenza dell'esito positivo degli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale rispetto alla successiva stipulazione del contratto;
 - di procedere alla richiesta della documentazione di legge, e subordinatamente al suo esito positivo, di affidare definitivamente l'accordo quadro all'Impresa predetta, procedendo alla stipula del contratto di accordo



quadro in forma di atto pubblico amministrativo modalità elettronica e ai successivi eventuali contratti attuativi dei lavori, fino alla concorrenza dell'importo posto a base di affidamento di € 950.000,00= al netto del ribasso anzidetto e comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 209.000,00=

ATTESO che l'Area 4 "Affari Generali" ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo per la ditta prima classificata la documentazione di cui all'elenco trasmesso all'Area scrivente con nota Prot. 26463/2016 dal quale risultano effettuate con esito positivo le verifiche;

ATTESO che la scrivente Area ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della L.R.T. n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla ditta con nota del 06/07/2016 assunta al protocollo del Comune di Bagno a Ripoli l'11/07/2016 al n. 23144/2016, documentazione ritenuta valida dal sottoscritto in qualità di RUP;

ACCERTATO che la condizione sospensiva di efficacia dell'aggiudicazione cui alla determinazione n° 590 del 28/06/2016 viene pertanto a decadere e che l'atto citato può essere dichiarato efficace;

RAVVISATA altresì l'urgenza di provvedere alla consegna delle opere relative al primo contratto attuativo, inerenti lavori di adeguamento di più edifici scolastici per i quali occorre provvedere con lavorazioni interne ai plessi, le quali possono essere effettuate unicamente durante il periodo di interruzione dell'attività scolastica;

ACCERTATO conseguentemente per quanto sopra di dover dare avvio ai suddetti interventi in tempi celeri onde consentire alla Ditta operatrice di approntare i rispettivi cantieri in tempo utile allo svolgimento di quanto previsto, liberando i plessi scolastici in tempo utile per la ripresa della loro attività;

ATTESO che il RUP ha la facoltà di autorizzare la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza, nelle more del perfezionamento contrattuale;

RITENUTO pertanto di dichiarare efficace l'aggiudicazione in oggetto e di autorizzare la consegna anticipata dei lavori;

TENUTO presente che i compiti di Direttore Lavori e Ispettore di cantiere saranno assegnati nell'ambito dei singoli contratti attuativi e che per il primo ordinativo gli stessi sono assegnati rispettivamente all'arch. Roberto Bregoli e al geom. Riccardo Cassigoli, del Settore Patrimonio e Servizi tecnici;



VISTI:

- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- l'art. 28 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- la disposizione sindacale n. 87 del 02/05/2016 di incarico al sottoscritto di direzione dell' "Area 2 - Governo del Territorio";

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **di prendere atto** dell'esito positivo delle verifiche per la ditta prima classificata – **FAESULAE S.r.l.** con sede in Firenze Via del Madonnone n. 25 – P.IVA 00826780488, sul possesso dei requisiti di ordine generale effettuate dall'Area 4 "Affari Generali" e trasmesso con nota Prot. 26463/2016;
- 2) **di dichiarare** efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, di cui alla precedente Determinazione n°590 del 24/06/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione sopra richiamate;
- 3) **di procedere** alla consegna dei lavori estivi negli edifici scolastici, da eseguirsi con rispettivi contratti attuativi, in via d'urgenza e nelle more del perfezionamento contrattuale autorizzando il Direttore dei Lavori, Arch. Roberto Bregoli alla consegna anticipata degli stessi;
- 4) **di precisare** che il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa.

IL DIRIGENTE

Ing. Andrea Focardi