

L'anno 2010 addì 27 del mese di settembre, presso la sala consiliare, alle ore 18,55, si è riunito il Consiglio Comunale, in 1^a convocazione, adunanza ordinaria pubblica, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Al momento dell'adozione della deliberazione in oggetto, risultano presenti il Sindaco ed i Consiglieri: Enrico Minelli, Rosauo Solazzi, Pier Luigi Zanella, Guido Signorini, Paolo Santurro, Cecilia Beconcini, Paolo Frezzi, Giulia Ulivi, Angelo Antonio Falmi, Lorenzo Cappelletti, Alberto Briccolani, Andrea Poli, Massimo Mari, Marco Manzoli, Alberto Acanfora, Alessandra Passigli, Beatrice Bensi.

Assenti giustificati: Antonio Angeli, Mirko Briziarelli, Sabrina Nencioni.

Assenti ingiustificati: //.

Presiede il Consigliere Sig. Rosauo Solazzi.

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Assessori presenti alla seduta Sigg.ri: Alessandro Calvelli, Claudio Tonarelli, Francesco Casini, Rita Guidetti e Laura Guerrini.

Scrutatori nominati all'inizio della seduta i Sigg.ri: Marco Manzoli, Paolo Frezzi, Angelo Antonio Falmi.

Deliberazione n. 119

Oggetto: Acquisizione gratuita, dalla Parrocchia di Santa Maria all'Antella, di terreno a margine della via Montisoni, destinato a marciapiede e parcheggio pubblici.

Il Consigliere Bensi, nella sua qualità di Presidente della 2^a Commissione Consiliare, illustra la proposta deliberativa in oggetto; prosegue auspicando che, nel futuro, ci sia una compartecipazione anche delle associazioni locali, ad esempio la Misericordia di Antella, nella manutenzione di parcheggi, allorchè vengano usufruiti in particolar modo per le proprie esigenze (ad esempio, visite ad ambulatori, ecc.).

L'Assessore Casini illustra i lavori che verranno eseguiti su Via Montisoni, per la cui completezza viene acquisito anche il terreno in argomento, di proprietà della parrocchia. Ritiene interessante la proposta del Consigliere Bensi circa la compartecipazione alla manutenzione delle aree pubbliche da parte, nella fattispecie, della Misericordia di Antella.

Dopo di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in località Antella, in fregio alla via Montisoni ed esterna agli impianti e strutture di proprietà della Parrocchia di Santa Maria all'Antella, insiste un'area individuata dai mappali 954, 955 e 957 del foglio 44 per complessivi mq 838, per la quale il vigente Regolamento Urbanistico prevede la destinazione di parcheggio e marciapiede pubblici (all. A);

ATTESO che, dei mappali interessati, la p.lla 957 risulta correttamente intestata alla Parrocchia di S.M. all'Antella, mentre per le p.lle 954 e 955, pur di proprietà della Parrocchia medesima, mancherebbe il perfezionamento dell'intestazione catastale, attualmente riconducibile all'Istituto di Sostentamento del Clero;

CONSIDERATO che la Parrocchia di Santa Maria all'Antella si è dimostrata disponibile a cedere gratuitamente al patrimonio comunale le aree di che trattasi, di fatto già da tempo nell'utilizzo pubblico benché non asfaltate, al fine di permettere la realizzazione dei previsti lavori di adeguamento e sistemazione a pertinenza viaria, anche in virtù delle previsioni urbanistiche;

RITENUTO che la realizzazione dei lavori comporta indubbi benefici per la viabilità del tratto interessato, permettendo anche una maggiore sicurezza per la percorribilità pedonale, attesa anche la presenza del limitrofo cimitero;

VISTA a tale proposito l'allegata comunicazione prot. 27285 del 02/08/2010, con la quale la Parrocchia di Santa Maria all'Antella trasmette l'autorizzazione dell'Arcidiocesi di Firenze alla cessione al Comune di Bagno a Ripoli, a titolo gratuito, delle citate particelle (colore giallo in all. B) a condizione che nessun onere venga imputato alla Parrocchia medesima;

RITENUTO, per quanto sopra, conveniente per l'Ente procedere all'acquisizione gratuita di che trattasi, definendo comunque preventivamente alla stipula la corretta titolarità delle p.lle 945 e 955;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Area 2 - Servizi al Territorio, Opere Pubbliche e Ambiente per gli aspetti tecnici, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità alla vigente normativa rilasciata dal Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 commi 2 e 4 lett. d), del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267;

Con 12 voti favorevoli e 6 astenuti (Consiglieri Briccolani, Poli, Mari, Manzoli, Acanfora e Passigli del Gruppo P.d.L.), su 18 presenti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) di acquisire, per cessione gratuita dalla Parrocchia di Santa Maria all'Antella, fatte comunque salve le risultanze delle verifiche sull' intestazione catastale dei beni, l'area di complessivi mq. 838,00, ai fini della relativa riqualificazione quale pertinenze viarie della via Montisoni, individuata in colore giallo in All. B al presente provvedimento e così identificata:
Catasto Fabbricati: Foglio 44 particelle 954 (mq 50) e 955 (mq 58)
qualità: enti urbani
Catasto Terreni: Foglio 44 particella 957 (mq 730) qualità: seminativo arborato;
- 2) di disporre che il relativo atto notarile sia stipulato ai rogiti del Segretario Com.le, con oneri a carico dell'Ente;
- 3) di autorizzare il Dirigente dell'Area 2 alla sottoscrizione del relativo contratto di acquisizione.

Successivamente, con 12 voti favorevoli e 6 astenuti (Consiglieri Briccolani, Poli, Mari, Manzoli, Acanfora e Passigli del Gruppo P.d.L.), su 18 presenti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Mori

IL PRESIDENTE
f.to Solazzi

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Vice-Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 13 ottobre 2010

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE
f.to Baldi

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 13 ottobre 2010

L'Istruttore Amministrativo
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Vice-Segretario Generale certifico che la suesata deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 13 ottobre 2010

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE
f.to Baldi