

GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2010 addì 25 del mese di marzo, alle ore 15,30, nella sala delle adunanze, posta nella Sede Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

- 1) Luciano Bartolini - Sindaco
- 2) Alessandro Calvelli - Vice-Sindaco
- 3) Francesco Casini - Assessore
- 4) Rita Guidetti - “
- 5) Laura Guerrini - “
- 6) Silvia Tacconi - “
- 7) Claudio Tonarelli - “

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Deliberazione n. 26

Oggetto: Azienda agraria “Paoletti Flavia” - Variante al Programma di miglioramento Agricolo Ambientale per il recupero a fini agrituristici di volumetria non più necessaria a fini aziendali - Approvazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che con proprio precedente provvedimento n. 194 del 29 novembre 2005, successivamente al parere della Provincia di Firenze è stato approvato il programma di miglioramento agricolo ambientale inoltrato dalla Sig.ra Paoletti Flavia per la costruzione di volumi, ad uso dell'omonima azienda agraria, di complessivi mc. 296,70;

PRESO ATTO come, successivamente alla approvazione di detto programma, preliminarmente alla realizzazione delle opere proposte, la Sig.ra Paoletti Flavia abbia sottoscritto in data 18 luglio 2006, a rogito Segretario Generale, una convenzione disciplinante, ai sensi della L.R. 64/95 le modalità e i tempi di costruzione e utilizzo del manufatto;

ACCERTATO come, a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento di attuazione del titolo IV, Capo III (*il territorio rurale*) della L.R. 1/05, sia stata abrogata la disciplina prevista dalla L.R. 64/95 e s.m.i;

ACCERTATO altresì come anche la disciplina del Titolo IV della L.R. 1/05 preveda la possibilità, da parte dell'imprenditore agricolo, di procedere con cadenze annuali alla presentazione di varianti;

PRESO ATTO che in data 31 marzo 2009 la Sig.ra Paoletti ha inoltrato un programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale finalizzato ad ottenere l'autorizzazione all'utilizzo di un edi-

ficio non più necessario a fini aziendali, identificato al foglio 46 dalla particella 302, per lo svolgimento di attività agrituristica;

CONSTATATO come su detto programma, con nota prot. 32311 del 21 gennaio 2010, la Provincia di Firenze – Direzione agricoltura, Caccia e Pesca si sia espressa in merito favorevolmente;

CONSTATATO altresì come anche la Provincia di Firenze – Dipartimento Territorio e Programmazione con nota prot. 32334 del 21 gennaio 2010 abbia accertato la sussistenza della principalità dell'attività agricola su quella agrituristiche;

DATO ATTO come a fronte del recupero a fini agrituristici del manufatto come sopra descritto, salva l'integrazione, ai sensi dell'art. 42 c. 7 della L.R. 1/05, della convenzione a suo tempo sottoscritta, non si renda necessario procedere alla esecuzione di ulteriori opere di miglioramento agricolo ambientale oltre quelle originariamente assunte in data 18.7.2006 giusta convenzione a rogito Segretario Generale del Comune di Bagno a Ripoli, rep. 3913;

VISTO il parere reso in tal senso in data 2 marzo 2010 dal tecnico incaricato dall'Amministrazione di consulenze in materia agronomica;

VISTO lo schema di convenzione predisposto dall'Ufficio Urbanistica e facente parte integrante del presente atto;

VISTA la L.R. 1/05, nonché il regolamento attuativo della stessa;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Gestione e Pianificazione Territoriale reso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità del Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 commi 2 e 4 lett. d) del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

A voti unanimi,

DELIBERA

- 1) di approvare il programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale presentato dalla Sig.ra Paoletti Flavia per la

ristrutturazione a fini agrituristici di edificio non più necessario ai fini della conduzione dell'azienda agraria, meglio identificato al foglio 46 dalla particella 302;

- 2) di dare atto che la realizzazione di detto piano è subordinata alla stipula della convenzione, ad integrazione degli impegni assunti con atto rep. 3913 del 18 luglio 2006.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Mori

IL PRESIDENTE

f.to Bartolini

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 13 aprile 2010

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Mori

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Lì 13 aprile 2010

L'Istruttore Amministrativo
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18.8.2000, n. 267, per il decorso di dieci giorni dalla pubblicazione.

Lì 24 aprile 2010

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Mori