



DET_2016_0935

Settore Affari Generali
DETERMINAZIONE N. 935 DEL 14 OTTOBRE 2016

Oggetto: Immobile in Via Roma n. 163 - piano primo - proprietà di Senatori Danilo, in locazione all'Amministrazione Comunale. Integrazione Impegno di spesa per proroga canoni di locazione fino al 31/10/2016.

IL DIRIGENTE

VISTO il contratto con il quale il signor Senatori Danilo ha concesso in locazione all'Amministrazione Comunale il piano primo dell'immobile sito in via Roma 163;

CONSIDERATO che il canone annuo ammonta ad € 21.543,42, suddiviso in quattro rate trimestrali da € 5.385,85;

PRESO atto che è stata data disdetta del contratto, comunicata con prot. 30494/15, con previsto rilascio al 31/03/2016;

RICHIAMATA la determinazione n. 206 del 11/03/2016, con la quale si dava atto che, per sopravvenute necessità organizzative, non era possibile rilasciare l'immobile entro la suddetta data, prevedendo di prolungare l'occupazione fino al 30/06/2016, in accordo con il locatore, ed assumendo impegno per il suddetto periodo;

CONSIDERATO che persistono difficoltà logistiche e pertanto non è ancora stato possibile rilasciare l'immobile entro la suddetta data, prolungando l'occupazione fino al 31/10/2016, in accordo con il locatore;

CONSIDERATO che occorre provvedere ad integrare l'impegno di spesa n. 2016/964 già assunto con la suddetta determina per il periodo 1° Luglio 31 Ottobre 2016;

DATO ATTO che a rilascio avvenuto, accertata l'assenza di pendenze economiche, il locatore dovrà restituire il deposito cauzionale di € 3.615,20 a suo tempo versato (acc. 2001/808);

VISTA la Disposizione del Sindaco n. 4 del 4 gennaio 2016, con la quale viene affidata al



DR. Fabio Baldi la direzione dell'Area Quattro – Affari Generali;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

di integrare a titolo di canone di locazione e per i motivi in narrativa precisati in favore del Sig. Senatori Danilo nato a Bagno a Ripoli il 16/10/1937, la somma di € 7.181,16 per il periodo 1°/07/2016 – 31/10/2016, l'impegno n. 2016/964 con imputazione alla Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" Programma 0.6 "Servizi ausiliari all'istruzione" Piano dei conti finanziario integrato U 1.03.02.07.001 "Locazione di beni immobili" Capitolo n. 4370 "Canoni locazione" del bilancio di previsione 2016.

Il Dirigente
Dr. Fabio Baldi

AREA GESTIONE DELLE RISORSE

Vista la regolarità contabile; si attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 e 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 200 n. 267. E' esecutiva.

Il Responsabile dell'Area Gestione delle Risorse
Dr. Dario Navarrini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.055055.it/albofe/home?ente=048001> e, successivamente <https://servizi.055055.it/gdfe/home?ente=048001>.