

## CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2011 addì 27 del mese di settembre, presso la sala consiliare, alle ore 19,25, si è riunito il Consiglio Comunale, in 1<sup>a</sup> convocazione, adunanza ordinaria pubblica, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Al momento dell'adozione della deliberazione in oggetto, risultano presenti il Sindaco ed i Consiglieri: Enrico Minelli, Rosauro Solazzi, Pier Luigi Zanella, Paolo Santurro, Paolo Frezzi, Mirko Briziarelli, Angelo Antonio Falmi, Sabrina Nencioni, Lorenzo Cappelletti, Alberto Briccolani, Massimo Mari, Marco Manzoli, Alessandra Passigli, Beatrice Bensi.

Assenti giustificati: Guido Signorini, Cecilia Beconcini, Antonio Angeli, Giulia Ulivi, Andrea Poli, Alberto Acanfora.

Assenti ingiustificati: //.

Presiede il Consigliere Sig. Rosauro Solazzi.

Partecipa il Segretario Generale Dr. Stefano Mori.

Assessori presenti alla seduta Sigg.ri: Alessandro Calvelli, Claudio Tonarelli, Francesco Casini, Rita Guidetti e Silvia Tacconi.

Scrutatori nominati all'inizio della seduta i Sigg.ri: //.

Deliberazione n. 113

Oggetto: Variante al Regolamento Urbanistico per l'eliminazione della previsione di variante di tracciato alla strada comunale di Lilliano e Meoli in località La Torre -Adozione.

Il Consigliere Bensi e successivamente l'Assessore Tonarelli illustrano la variante di cui trattasi ed il relativo contenzioso instaurato con il proprietario delle aree, in modo da pervenire ad una composizione della vertenza.

Il Consigliere Bensi ritiene che dovrebbe esserci maggiore attenzione verso questi problemi in modo da evitare successivi contenziosi.

Il Consigliere Cappelletti chiede le motivazioni che hanno portato a questa variante.

L'Assessore Tonarelli fornisce le spiegazioni.

Dopo di che,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Bagno a Ripoli è dotato di Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico approvati ai sensi della Legge Regionale 16 gennaio 1995 n. 5 e successive modifiche e integrazioni;

- che tali strumenti prevedono la realizzazione di una variante di tracciato alla strada comunale di Lilliano e Meoli in località La Torre;

CHE avverso tale previsione risulta pendente avanti al TAR Toscana un ricorso proposto fino dal 1999 dall'Avv. Alessandro Malenchini, proprietario dei terreni interessati dalla variante;

CONSIDERATO come il pendente giudizio esponga l'Amministrazione Comunale alle conseguenze di eventuali soccombente in difetto di un tangibile interesse pubblico al mantenimento di tale previsione;

ACCERTATO come con delibera Giunta Municipale n° 3 del 25/1/11, sia stato dato avvio al competente procedimento di variante;

CHE la variante di cui trattasi consiste in un adeguamento degli elaborati cartografici del Regolamento Urbanistico (Territorio rurale - tav. 11 -Capannuccia- scala 1:5000) vigente, al fine di renderli conformi alle mutate esigenze dell'Amministrazione;

CHE nello specifico si tratta di eliminare la piccola bretella stradale prevista per evitare l'abitato della loc. La Torre dal tracciato della Via Lilliano e Meoli e il conseguente corridoio infrastrutturale di salvaguardia, compreso il piccolo braccio di raccordo;

ACCERTATO come in data 8 settembre 2011 sia stato provveduto al deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio degli atti relativi alla suddetta variante al Regolamento Urbanistico e che le stesse sono state acquisite in data 9 settembre 2011 al n. 2818;

PRESO ATTO che con determina dirigenziale n. 894 del 5 settembre 2011, è stato provveduto alla nomina, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05, alla nomina del Responsabile del Procedimento;

PRESO ATTO altresì che con Determinazione Dirigenziale n. 895 del 5 settembre 2011 è stato provveduto alla nomina del "Garante della Comunicazione" ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 3.1.2005 n., 1;

VISTO il parere della II Commissione Consiliare in data 20.9.2011;

VISTO il rapporto redatto dal Garante della Comunicazione sull'attività svolta in relazione alla variante in questione;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento redatta in data 19 agosto 2011;

DATO ATTO come trattandosi di una eliminazione di previsione non si renda necessario attivare gli adempimenti di cui all'art. 11 comma 1 e successivi del DPGR 9 Febbraio 2007 n. 4/r;

VISTA la Legge Regionale 1/05 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Area Pianificazione Urbanistica e Gestione del territorio reso per gli aspetti tecnici ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

VISTA altresì l'attestazione di conformità del Segretario Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 comma 2 e 4 lett. d) del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

Con 11 voti favorevoli e 4 astenuti (Consiglieri Briccolani, Mari e Manzoli del Gruppo P.d.L. e Passigli), su 15 presenti, espressi per alzata di mano,

#### DELIBERA

- di adottare, per i motivi sopra espressi, la variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Bagno a Ripoli di cui in narrativa secondo i seguenti elaborati allegati al presente atto:
  - *tavola 11 Capannuccia - scala 1:5.000 - stato di diritto vigente*
  - *tavola 11 Capannuccia - scala 1:5.000 - stato di diritto variato*
  - *Certificazione ai sensi dell'art. 62 della L.R. 3.1.2005 n. 1*
  - *Relazione del Responsabile del Procedimento*
  - *Rapporto del Garante della Comunicazione.*

Successivamente, con 11 voti favorevoli e 4 astenuti (Consiglieri Briccolani, Mari e Manzoli del Gruppo P.d.L. e Passigli), su 15 presenti, espressi per alzata di mano,

#### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

-----  
Si dà atto che, prima della votazione sull'argomento in oggetto, si allontanano dall'aula i Consiglieri Ulivi e Beconcini.

Firmati nell'originale:

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Mori

IL PRESIDENTE  
f.to Solazzi

----- Certificato di Pubblicazione -----

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifico che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 7 ottobre 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Mori

-----  
La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.  
Lì 7 ottobre 2011

L'Istruttore Amministrativo  
(S. Baldini)

----- Certificato di esecutività -----

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la suesata deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 7 ottobre 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Mori