

AREA 5 – GOVERNO DEL TERRITORIO
Diritti in vigore dal 21 dicembre 2023
Deliberazione Giunta Municipale n. 145 del 21 dicembre 2023

PROCEDIMENTO	TARIFFA		
AGIBILITA'	Per unità immobiliare residenziale.....€ 52,00 Per unità immobiliare non residenziale.....€ 100,00		
ACCESSO ATTI	MODALITA'	DIRITTI <small>(pratiche dal 1945 al 2018 e condoni) da corrispondere direttamente al gestore del servizio "GESTIONI DOC srl"</small>	DIRITTI <small>(pratiche dal 2019 in poi) da corrispondere al Comune Bagno a Ripoli</small>
<p>Avvertenza: i diritti di accesso ai condoni e alle pratiche dal 1945 al 2018 dovranno essere corrisposti al gestore del servizio Gestionidoc srl con le modalità indicate al seguente link: https://www.ordinadocumenti.it/</p>	<p><u>Richieste ordinarie</u> : il materiale sarà messo a disposizione dell'utente al massimo entro 30 gg di calendario decorrenti dalla data di acquisizione al protocollo dell'Ente della relativa richiesta di accesso</p>	€ 15,00 + iva= € 18,30/pratica	€ 5,00/pratica
	<p><u>Richieste urgenti</u>: il materiale sarà messo a disposizione dell'utente al massimo entro 7 gg lavorativi decorrenti dalla data di acquisizione al protocollo dell'Ente della relativa richiesta di accesso</p>	€ 20,50 + iva= € 25,00/pratica	€ 15,00/pratica
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA <small>(PROCEDURA ORDINARIA E SEMPLIFICATA)</small> COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA	€ 80,00		
CILA – CIL <u>SENZA ONERI</u> Deposito Stato Finale CILA	€ 50,00		
Permessi di costruire – Scia – Varianti – Deposito Stato Finale - Accertamenti di Conformità <u>SENZA ONERI</u>	€ 103,00		
Permessi di costruire – Scia – Varianti – Accertamenti di Conformità - CILA <u>CON ONERI</u>	Con oneri fino a € 5.000,00.....€ 350,00 Con oneri da € 5.001,00 a 9999,99.....€ 516,00 Con oneri oltre € 10.000,00.....€ 646,00		
Condoni	€ 103,00		
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	<p><u>PROCEDURA ORDINARIA:</u> Fino a 5 p.lle per foglio catastale.....€ 51,00 Da 6 p.lle a 10 p.lle per foglio catastale.....€ 78,00 Da 11 p.lle a 20 particelle per foglio catastale€ 150,00 Oltre 20 p.lle per foglio catastale.....€ 200,00</p> <p><u>PROCEDURA D'URGENZA</u> (da rilasciare nei 5 gg. Liberi lavorativi successivi alla protocollazione) → LE TARIFFE DI CUI SOPRA RADDOPPIANO</p>		
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICI	Da rilasciarsi nei 30 gg successivi alla presentazione della istanza.....€ 200,00		

PRE-PROGETTI o PARERI PREVENTIVI	Pareri di natura edilizia€ 100,00 Pareri di natura urbanistica.....€ 300,00
PROROGHE	€ 200,00
PIANI ATTUATIVI	€ 700,00
PMAA	Senza valenza di Piano Attuativo.....€ 300,00 Con valenza di Piano Attuativo€ 700,00
PROGETTI UNITARI	€ 200,00
PROGETTI UNITARI CONVENZIONATI	€ 300,00
MANTENIMENTO DI ANNESSI AGRICOLI AMATORIALI EX ART. 161 NTA PIANO OPERATIVO	€ 200,00
ALLINEAMENTO E QUOTE	€ 100,00
NULLA/OSTA ABBATTIMENTO ALBERI	€ 30,00
AUTORIZZAZIONI E SANATORIE VINCOLO IDROGEOLOGICO	€ 80,00
DICHIARAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO	€ 30,00
ALTRE CERTIFICAZIONI DI NATURA EDILIZIA	€ 50,00

A partire **dal 28 Febbraio 2021 tutti i versamenti nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni devono essere fatti obbligatoriamente mediante l'utilizzo del sistema PagoPA**, in attuazione dell'art. 5 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs 82/2005) e dal D.L. 179/2012; pertanto da tale data il pagamento dovrà essere effettuato esclusivamente **utilizzando il webform denominato "Pagamento oneri, sanzioni, diritti di segreteria e imposta di bollo procedimenti edilizi/urbanistici" al seguente link:**

<https://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/pagamento-oneri-sanzioni-diritti-di-segreteria-e-imposta-di-bollo-procedimenti-ediliziurbanistici>