



Comune di Bagno a Ripoli (Provincia di Firenze)
Cimitero comunale di San Bartolomeo a Quarate

Bando esplorativo per il recupero di loculi

IL DIRIGENTE AREA 5

PREMESSO:

- che il Comune di Bagno a Ripoli è proprietario del Cimitero Comunale di San Bartolomeo a Quarate, posto in Via Lizzano;
- che il suddetto Cimitero versa in cattive condizioni e necessita di consistenti interventi di manutenzione straordinaria;
- che nell'ambito del Cimitero in oggetto numerosi loculi sono occupati da oltre cinquant'anni, senza che le relative concessioni ne prevedano una scadenza temporale;
- che è volontà dell'Amministrazione Comunale procedere a regolamentare in maniera nuova queste concessioni cimiteriali senza scadenza;
- che, già in sede di approvazione delle tariffe cimiteriali per l'anno 2012, ad oggi ancora in vigore, si prevedeva una riduzione del 40% sulla tariffa di concessione per il riutilizzo di loculi già concessi in forma perpetua, nel caso venga estumulata la salma ivi presente per introdurre una nuova, con successiva stipula di un contratto di concessione quarantennale;
- che, sulla base della volontà espressa dall'Amministrazione Comunale in una pubblica assemblea tenutasi presso la frazione di Quarate, si procederà ad un ampio intervento di risanamento del Cimitero con il rifacimento del muro di recinzione, la realizzazione di un gruppo di ossarini, il risanamento delle coperture e delle strutture murarie in genere dell'edificio che ospita i loculi già esistenti;
- che nell'ambito del complesso dei loculi già esistenti ne sono presenti 10 non ancora occupati;
- che nei campi di inumazione un consistente numero di sepolture ha ormai superato i dieci anni di rotazione previsti dalla legge;



- che nell'ambito del Cimitero esiste una struttura, in precedenza adibita a cappella mortuaria, oggi inutilizzata, che può essere destinata alla realizzazione di una cappella gentilizia privata;
- che è possibile incentivare le richieste di concessione dei loculi ad oggi non occupati ed il riutilizzo di quelli già concessi da oltre cinquant'anni, applicando quanto previsto al 2° comma dell'art. 87 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, facendo decorrere la concessione quarantennale dalla data effettiva di occupazione e non dalla firma del contratto;
- che le tariffe per la concessione degli ossarini che si intendono realizzare restano quelle attualmente in vigore; l'Amministrazione si riserva altresì di stabilire il criterio della decorrenza della concessione, in base al numero delle richieste pervenute ed alla verifica tecnica sul numero di ossarini effettivamente realizzabili;

Tutto ciò premesso,

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Municipale n. 114 del 28 ottobre 2013 è stata approvata la suddetta procedura,

EMANA IL SEGUENTE BANDO ESPLORATIVO

I familiari dei defunti tumulati da almeno cinquant'anni nei loculi del Cimitero Comunale di San Bartolomeo a Quarate che manifesteranno la volontà di liberare gli stessi entro il 2014, riponendo i resti mortali dei loro cari in uno degli ossarini che si andranno a realizzare o nell'ossario comune oppure nello stesso loculo finora occupato dalla salma, potranno ottenere una nuova concessione per la tumulazione della salma di un altro loro congiunto, alle seguenti condizioni:

- a) riduzione del 40% sulle tariffe di concessione ad oggi vigenti per loculi delle stesse caratteristiche, ai sensi della delibera della Giunta Municipale n. 10/2012:
 - 1[^] e 4[^] fila dal basso € 3.500,00 – 40% e cioè € 2.100,00;
 - 2[^] e 3[^] fila dal basso € 4.000,00 – 40% e cioè € 2.400,00;
 - 5[^] fila dal basso € 3.000,00 – 40% e cioè € 1.800,00.
- b) durata della nuova concessione: 40 anni;
- c) decorrenza della nuova concessione dalla data di effettiva occupazione, ai sensi dell'art. 87, co. 2 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e di quanto stabilito dalla delibera della Giunta Municipale n. 114 del 28 Ottobre 2013.



Gli interessati alla concessione dei loculi ad oggi non ancora occupati potranno ottenere la stessa alle seguenti condizioni:

- a) durata della concessione: 40 anni;
- b) decorrenza della concessione dalla data effettiva di occupazione, ai sensi dell'art. 87, co. 2 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e di quanto stabilito dalla delibera della Giunta Municipale n. 114 del 28 Ottobre 2013;
- c) applicazione delle tariffe di concessione vigenti.

Gli interessati alla concessione dei nuovi ossarini che andranno a realizzarsi potranno ottenere la stessa alle seguenti condizioni:

- a) durata della concessione: 30 anni, con decorrenza da stabilirsi successivamente, in base al numero delle richieste pervenute ed alla verifica tecnica sul numero di ossarini effettivamente realizzabili;
- b) applicazione delle tariffe di concessione vigenti.

L'Amministrazione Comunale ricerca inoltre un soggetto privato disponibile ad acquisire la concessione cimiteriale di una cappella gentilizia che potrà essere realizzata nel perimetro e/o nel complesso immobiliare esistente nel Cimitero di San Bartolomeo a Quarate.

Nel caso di una o più manifestazioni di volontà si procederà alla relativa progettazione di massima ed alla successiva procedura di evidenza pubblica per l'assegnazione sulla base dei costi ipotizzabili.

Le domande per:

- a) il riuso di loculi già concessi da oltre cinquant'anni
- b) la concessione di quelli non ancora occupati
- c) la concessione degli ossarini da realizzare
- d) la manifestazione di volontà per ottenere la concessione di una cappella gentilizia

dovranno essere presentate utilizzando l'apposito modello allegato.

Le domande dovranno pervenire entro il termine non perentorio del 16 dicembre 2013 a:
Comune di Bagno a Ripoli - Piazza della Vittoria n. 1 - Ufficio Affari Generali.

Il Dirigente Area 5
(Dr. Fabio Baldi)

Bagno a Ripoli, 31 ottobre 2013