



DETERMINA N. 535 DEL 12/05/2023

Area 5 - Governo del Territorio

SUAP - Sviluppo Economico, Beni e Attività culturali

Oggetto:	BANDO DI CONCORSO PER LA MIGLIORIA DEI POSTEGGI NELL'AREA MERCATO DI PONTE A EMA - INDIZIONE E APPROVAZIONE ALLEGATI
----------	--

La Responsabile Del Settore

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1526 del 30.12.2022 con la quale è stato riattribuito al sottoscritto l'incarico di titolarità di Posizione Organizzativa Responsabile del Settore Suap - Sviluppo economico, beni e attività culturali;

**RILEVATO che** con Determina n. 249 del 05.03.2018 era stato approvato bando di concorso di miglioramento relativa al mercato di Ponte a Ema al fine di poter procedere al successivo bando di concorso per l'assegnazione dei posteggi ancora liberi nel mercato in questione e che la stessa si era conclusa con l'assenza di richieste di spostamento;

**DATO ATTO che** la normativa di riferimento del Commercio su Area Pubblica è stato oggetto di controverse questioni a seguito di interventi giurisprudenziali nazionali e/o europei che hanno determinato incertezza nella definizione delle procedure relative ai bandi di concorso e alla durata delle concessioni di posteggio;

**VISTO** il D.L. 34/2020 (conv. con Legge 77/2020), il quale all'art. 181, comma 4- bis è intervenuto nelle materie oggetto della controversia sopra citata adottando Linee Guida in materia con il D.M. 25 novembre 2020 del Ministero dello Sviluppo Economico, recepito dalla Regione Toscana con Delibera della Giunta n. 1548 del 09.12.2020;

**VISTA** la nota ANCI del 20 giugno 2022 avente per oggetto "Considerazioni in merito al rinnovo delle concessioni relative al Commercio su area pubblica" ;

**DATO ATTO** che la Giunta Comunale con deliberazione n. 33 del 28 marzo 2023 ha approvato il Piano Integrato di Organizzazione e Attività (P.I.A.O.) per il triennio 2023-2025 e che tra gli obiettivi SUAP rientra la valorizzazione dell'attività di commercio su area pubblica relativa al riassetto del mercato Ponte a Ema;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere all'espletamento delle procedure relativa al bando di concorso per l'assegnazione dei posteggi liberi nel mercato di Ponte a Ema;

**RITENUTO** altresì opportuno, dato l'arco temporale trascorso, procedere con nuovo bando di miglioramento;

**VISTO** il Regolamento per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e il relativo Piano, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale numero 95 del 28.09.2016 così come modificati con Del. CC. n. 50 del 28.06.2022;

**VISTO** nello specifico l'art. 16 del Regolamento per l'esercizio del commercio su aree pubbliche il quale stabilisce che prima della pubblicazione del bando di assegnazione dei posteggi non occupati, il comune provvede ad espletare il bando di miglioramento che consente agli operatori concessionari di richiedere il trasferimento su altro posteggio all'interno del medesimo mercato e nell'ambito del medesimo settore merceologico o riserva della propria attività e quindi concessione;



**VISTA** la Legge Regionale della Toscana 28 Novembre 2018 n° "62 Codice del Commercio" Testo unico in materia di commercio in sede fissa, su aree pubbliche, somministrazione di alimenti e bevande, vendita di stampa quotidiana e periodica e distribuzione di carburanti" ;

**PRESO ATTO** che il mercato settimanale di Ponte a Ema è composto da n.16 posteggi così articolati:  
n. 7 posteggi attualmente assegnati a operatori su area pubblica e suddivisi fra n.5 appartenenti al settore non alimentare e n.2 al settore alimentare;  
n. 7 posteggi attualmente non assegnati, di cui 2 appartenenti al settore alimentare e n. 5 al settore non alimentare,  
n. 1 posteggio riservato al Coltivatore diretto attualmente non assegnato a nessun operatore;  
n. 1 riservato a diversamente abile attualmente non assegnato a nessun operatore;

**DATO ATTO** che non si deve procedere a miglioria per il posteggio riservato al coltivatore diretto e per il posteggio riservato a diversamente abile in quanto non esistono operatori assegnatari di tali aree e quindi verranno messi direttamente a bando di assegnazione;

**RILEVATO**, in particolare che i posteggi attualmente liberi e da assegnare previo bando di miglioria sono i seguenti:

Settore NON ALIMENTARE: posteggio n. 5 ,8 ,10 ,12 ,14;

Settore ALIMENTARE: posteggio n. 9, 11;

**RILEVATO** che successivamente al bando di miglioria verranno messi a bando di concorso tutti i posteggi rimasti liberi nel mercato in questione;

**VISTA** lo schema di bando di concorso per la miglioria dei posteggi nell'area mercato di Ponte a Ema allegata al presente atto quale parte integrante, nonché il modello di domanda e la planimetria dell'area;

### **DETERMINA**

di avviare la procedura per la miglioria dei posteggi nell'area mercato di Ponte a Ema

di approvare lo schema di bando di concorso per la miglioria dei posteggi nell'area mercato di Ponte a Ema allegata al presente atto quale parte integrante ;

di approvare il modello di domanda di partecipazione alla procedura allegato al presente atto quale parte integrante;

di pubblicare il bando pubblico, il modello di domanda e la planimetria del mercato all'albo pretorio del Comune di Bagno a Ripoli e sul sito internet del Comune [www.comune.bagno-a-ripoli.it](http://www.comune.bagno-a-ripoli.it);

di consegnare copia del bando, modello di domanda e planimetria a tutti gli operatori attualmente assegnatari di posteggio nel mercato di Ponte a Ema mediante invio all'indirizzo pec di ciascuno;

di inviare copia della presente Determinazione e relativi allegati alle Associazioni di categoria per opportuna conoscenza.



La Responsabile del Settore

f.to SILVIA BRAMATI

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

---

tel.

**055055**

Bagno a Ripoli (Fi) 50012 – Piazza della Vittoria 1 – Tel. +39 055055 - P.I. 01329130486  
[www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it](http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it) E-mail: [urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it](mailto:urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it)  
Domicilio digitale/Pec: [comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it)